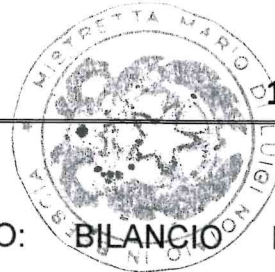


A.O.
Verbale Consiglio di Amministrazione del 05 AGO. 2025



PROVVEDIMENTO AMMINISTRATORE UNICO D'OGGETTO: BILANCIO DI PREVISIONE 2025

Oggi 05 agosto 2025, alle ore 10,00, presso la sede legale di via Creta 56/c, è presente l'Amministratore Unico della Società, geom. Pietro Bondoni, per l'assunzione del provvedimento di cui all'oggetto.

Assiste alla seduta la Sig.ra Giorgia Ferrari con funzioni di Segretario verbalizzante.

L'Amministratore Unico presenta la stesura definitiva del Bilancio previsionale 2025 costituito dallo stato patrimoniale e dal conto economico, nonché dalla relazione accompagnatoria al Bilancio medesimo, di cui ai documenti in atti, che formano parte integrante e sostanziale.

Nel merito, fa presente che il Bilancio è stato redatto in forma prudentiale, con particolare attenzione al contenimento dei costi anche conformemente agli obiettivi assegnati da Aler alla Società, e che le previsioni gestionali della Società devono tenere in considerazione il dettato normativo di cui all'art. 16 del D.Lgs 175/2016 e dell'art. 4 dello statuto sociale che prevede che oltre l'80% del fatturato della Società dovrà essere effettuato nello svolgimento dei compiti ad essa affidati dal Socio e che la produzione ulteriore rispetto al suddetto limite di fatturato è consentita solo a condizione che la stessa permetta di conseguire economie di scala o altri recuperi di efficienza sul complesso dell'attività principale della Società.

Il conto economico previsionale 2025 presenta un valore della produzione pari ad euro 7.293.254,00, un valore complessivo dei costi della produzione pari ad euro 6.858.308,00 ed un risultato positivo (differenza tra valore e costi della produzione) pari ad euro 435.046,00, ed un previsto utile d'esercizio di 279.046,00 euro.

L'Amministratore Unico presenta, inoltre, la previsione dei servizi che la Società gestirà nel corso del 2025, analiticamente descritti nella Relazione al Bilancio previsionale, di cui al documento in atti, che forma parte integrante e sostanziale del Bilancio di previsione medesimo.

Al termine, l'AMMINISTRATORE UNICO

DELIBERA

di approvare il Bilancio di previsione 2025 della Società nei termini in premessa riportati, e di cui ai documenti in atti, del quale formano parte sostanziale ed integrante.

La seduta è tolta alle ore 11,00.

Il Segretario verbalizzante

Giorgia Ferrari

l'Amministratore Unico
geom. Pietro Bondoni

Informazioni generali sull'impresa

Dati anagrafici	
Denominazione:	GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL
Sede:	VIA CRETA, 56/C BRESCIA BS
Capitale sociale:	1.000.000,00
Capitale sociale interamente versato:	sì
Codice CCIAA:	BS
Partita IVA:	03546990171
Codice fiscale:	03546990171
Numero REA:	417249
Forma giuridica:	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
Settore di attività prevalente (ATECO):	353000
Società in liquidazione:	no
Società con socio unico:	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento:	sì
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento:	ALER BRESCIA CREMONA MANTOVA
Appartenenza a un gruppo:	no
Denominazione della società capogruppo:	
Paese della capogruppo:	
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative:	

Bilancio Previsionale 2025

Stato Patrimoniale

Attivo

B) Immobilizzazioni	2025
I - Immobilizzazioni immateriali	
4) concessioni, licenze, marchi e diritti simili	22.905
5) avviamento	
7) altre	163.547
Totale immobilizzazioni immateriali	186.452

II - Immobilizzazioni materiali		
	2025	
1) terreni e fabbricati	591.500	
2) impianti e macchinario	209.000	
3) attrezzature industriali e commerciali	31.200	
4) altri beni	29.100	
Totale immobilizzazioni materiali	860.800	
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
d-bis) verso altri	76.413	
esigibili entro l'esercizio successivo	0	
Totale crediti	76.413	
Totale immobilizzazioni finanziarie	76.413	
Totale immobilizzazioni (B)	1.123.665	
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo		
4) prodotti finiti e merci	212.737	
Totale rimanenze	212.737	
II - Crediti		
1) verso clienti	955.000	
esigibili entro l'esercizio successivo	955.000	
4) verso controllanti	3.150.000	
esigibili entro l'esercizio successivo	3.150.000	

5-bis) crediti tributari	0
esigibili entro l'esercizio successivo	0
5-ter) imposte anticipate	14.749
5-quater) verso altri	750.000
esigibili entro l'esercizio successivo	
Totale crediti	4.869.759
IV - Disponibilità liquide	
1) depositi bancari e postali	1.510.000
3) danaro e valori in cassa	450
Totale disponibilità liquide	1.510.450
Totale attivo circolante (C)	6.380.209
D) Ratei e risconti	65.000
Totale attivo	7.781.601
Passivo	
A) Patrimonio netto	
I - Capitale	1.000.000
IV - Riserva legale	200.000
VI - Altre riserve, distintamente indicate	
Riserva straordinaria	4.192.299
Varie altre riserve	
Totale altre riserve	5.671.345
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	

IX - Utile (perdita) dell'esercizio	279.046
Totale patrimonio netto	5.671.345
B) Fondi per rischi e oneri	
2) Svalutazione crediti	206.990
Totale fondi per rischi ed oneri	206.990
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	573.000
D) Debiti	
4) debiti verso banche	576.124
esigibili oltre l'esercizio successivo	0
6) acconti	
esigibili entro l'esercizio successivo	
7) debiti verso fornitori	550.000
esigibili entro l'esercizio successivo	0
11) debiti verso controllanti	
esigibili entro l'esercizio successivo	0
12) debiti tributari	115.000
esigibili entro l'esercizio successivo	115.000
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	74.142
esigibili entro l'esercizio successivo	74.142
14) altri debiti	
esigibili entro l'esercizio successivo	
Totale debiti	1.315.266
E) Ratei e risconti	15.000

Totale passivo

7.781.601

Conto Economico

A) Valore della produzione

2025

1) ricavi delle vendite e delle prestazioni

7.293.254

5) altri ricavi e proventi

100

altri

Totale altri ricavi e proventi

Totale valore della produzione

7.293.354

B) Costi della produzione

6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci

3.350.000

7) per servizi

1.250.000

8) per godimento di beni di terzi

102.000

9) per il personale

a) salari e stipendi

1.494.000

b) oneri sociali

401.740

c) trattamento di fine rapporto

58.000

e) altri costi

6.200

Totale costi per il personale	1.959.940
10) ammortamenti e svalutazioni	
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	6.000
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	103.368
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide	29.000
Totale ammortamenti e svalutazioni	138.368
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	-20.000
14) oneri diversi di gestione	78.000
Totale costi della produzione	6.858.308
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	435.046
C) Proventi e oneri finanziari	
16) altri proventi finanziari	
d) proventi diversi dai precedenti altri	
Totale proventi diversi dai precedenti	
Totale altri proventi finanziari	
17) interessi ed altri oneri finanziari	45.000
altri	
Totale interessi e altri oneri finanziari	
Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)	-4.000
Risultato prima delle imposte (A-B+-C+-D)	394.046
0) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	

imposte correnti	115.000
Imposte differite e anticipate	0
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	115.000
21) Utile (perdita) dell'esercizio	279.046