

| DETERMINE AMMINISTRATORE UNICO 2023 |                |   |  |                                    |                                       |                       |  |                            |                 |                                   |                           |                     |             |  |            |
|-------------------------------------|----------------|---|--|------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|--|----------------------------|-----------------|-----------------------------------|---------------------------|---------------------|-------------|--|------------|
| Numero determina                    | Data documento | Categoria merceologica e descrizione  | Oggetto procedura  | Durata contratto                   | Valore della trattativa a base d'asta | Valore aggiudicazione | Modalità di scelta del contraente                            | Criterio di aggiudicazione | Utilizzo SINTEL | Motivo del NON utilizzo di SINTEL | Responsabile procedimento | Lavorazione pratica | L/S/F/P/C.A | Operatore economico                      | CIG        |
| 2° SEMESTRE                         |                |   |  |                                    |                                       |                       |  |                            |                 |                                   |                           |                     |             |  |            |
| 54                                  | 03/07/2023     | Componenti di rete (32422000-7)   | Acquisto di 40 antenne ad alto guadagno e di 45 Router   | Prestazione singola                | 9.815,00 €                            | 6.766,00 €            | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //                         | SI              | > 5.000,00 €                      | Caromani                  | Bertolotti          | F           | Marcom S.r.l.                            | ZB03BD2457 |
| 55                                  | 03/07/2023     | //  | Chiusura uffici Ge.S.I. S.r.l.   | //                                 | //                                    | //                    | Determina dell'Amministratore Unico                          | //                         | //              | //                                | Caromani                  | Bertolotti          | //          | //                                       | //         |
| 56                                  | 04/07/2023     | Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzione (71310000-4)            | Servizio per il conferimento dell'incarico di CSE per l'immobile ubicato a Montichiari   | Legata alla conclusione dei lavori | 14.868,36 €                           | 14.868,36 €           | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //                         | SI              | > 5.000,00 €                      | Caromani                  | Bertolotti          | S-P         | architetto Giorgio Vezzoli               | Z573BC88F8 |
| 57                                  | 05/07/2023     | //  | Erogazione liberale  | //                                 | //                                    | //                    | Determina dell'Amministratore Unico                          | //                         | //              | //                                | Caromani                  | Bertolotti          | //          | //                                       | //         |
| 58                                  | 05/07/2023     | Pompe di calore (42511110-5)  | Fornitura urgente di pompa di calore per la Fondazione Falck   | Prestazione singola                | 24.418,62 €                           | 24.418,62 €           | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //                         | SI              | > 5.000,00 €                      | Caromani                  | Bertolotti          | F           | Carrier Distribution Italy S.r.l.        | Z2B3BD0A4C |
| 59                                  | 31/07/2023     | Servizi di assistenza professionale (79998000-6)                              | Incarico professionale per il servizio di collaborazione a supporto dell'Ufficio Ragioneria, Contabilità e Gestione Magazzino.   | 5 mesi                             | 8.600,00 €                            | 8.600,00 €            | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //                         | SI              | > 5.000,00 €                      | Caromani                  | Bertolotti          | S-P         | Adriano Botticchio                       | ZC13BDC6C7 |
| 60                                  | 07/08/2023     | Servizi di personale e di foglio paga (79631000.6)                            | Incremento entro i limiti del quinto d'obbligo del contratto per il servizio di elaborazione paghe e conseguenti adempimenti previdenziali, fiscali e contabili, sottoscritto con la società A.G.S. S.r.l. | //                                 | 7.580,00 €                            | 7.580,00 €            | Quinto d'obbligo   | //                         | //              | //                                | Caromani                  | Bertolotti          | S           | A.G.S.S.r.l.                             | Z3F3A82072 |
| 61                                  | 07/08/2023     | //  | Integrazioni per la chiusura uffici Ge.S.I. S.r.l.   | //                                 | //                                    | //                    | Determina dell'Amministratore Unico                          | //                         | //              | //                                | Caromani                  | Bertolotti          | //          | //                                       | //         |
| 62                                  | 08/08/2023     | Servizi di posta elettronica (64216120-0)                                     | Servizio per l'ampliamento da 3GB a 13GB della casella di posta certificata appalti@pec.gesiservizi.it.  | 12 mesi                            | 56,10 €                               | 56,10 €               | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //                         | NO              | < 5.000,00 €                      | Caromani                  | Bertolotti          | S           | Register S.p.A.                          | ZBE3C27FDE |
| 63                                  | 21/08/2023     | //  | Pagamento delle spese condominiali straordinarie del Condominio "P.Q."   | //                                 | //                                    | 1.477,75 €            | Determina dell'Amministratore Unico                          | //                         | //              | //                                | Caromani                  | Bertolotti          | //          | //                                       | //         |
| 64                                  | 21/08/2023     | Fotocopiatrici e stampanti offset (30120000-6)                                | Adesione Convenzione Consip "Apparecchiature multifunzione in noleggio 2", Lotto 6.  | 60 mesi                            | 7.704,80 €                            | 7.704,80 €            | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //                         | NO              | Convenzione CONSIP                | Caromani                  | Bertolotti          | F           | Kyocera Document Solutions Italia S.p.A. | ZDF3C387AF |
| 65                                  | 21/08/2023     | Servizi di fornitura di personale, compreso personale temporaneo (79620000-6) | Servizio di somministrazione di lavoro a tempo determinato per vari servizi - Approvazione verbali di gara relativi alla seduta amministrativa e alla ammissione o esclusione degli operatori economici.   | //                                 | //                                    | //                    | Procedura negoziata senza bando secondo la normativa vigente | OEKV                       | //              | //                                | Caromani                  | Bertolotti          | S           | //                                       | //         |
| 66                                  | 24/08/2023     | Servizi di fornitura di personale, compreso personale temporaneo (79620000-6) | Servizio di somministrazione di lavoro a tempo determinato per vari servizi - Nomina Commissione Giudicatrice  | //                                 | //                                    | //                    | Procedura negoziata senza bando secondo la normativa vigente | OEKV                       | //              | //                                | Caromani                  | Bertolotti          | S           | //                                       | //         |
| 67                                  | 29/08/2023     | Apparecchiature informatiche e forniture (30200000-1)                         | Fornitura di apparecchiature informatiche  | Prestazione singola                | 1.234,72 €                            | 1.324,72 €            | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //                         | NO              | MEPA DI CONSIP                    | Caromani                  | Bertolotti          | F           | Tecno Global Office S.r.l.               | ZBF3C49488 |
| 68                                  | 11/09/2023     | Pacchetti software generali (48771000-3)                                      | Rinnovo annuale delle licenze Microsoft Office 365 – Codetwo - Acronis Backup  | 12 mesi                            | 15.994,56 €                           | 15.994,56 €           | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //                         | SI              | > 5.000,00 €                      | Caromani                  | Bertolotti          | S           | Voixstream S.r.l.                        | Z083C769C7 |
| 69                                  | 20/09/2023     | //  | Applicazione del CCNL Settore Elettrico  | //                                 | //                                    | //                    | Determina dell'Amministratore Unico                          | //                         | //              | //                                | Caromani                  | Caromani            | //          | //                                       | //         |
| 70                                  | 21/09/2023     | Servizi di certificazione (79132000-8)  | Verifica triennale dell'attestazione SOA   | Prestazione singola                | 4.097,09 €                            | 4.097,09 €            | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //                         | NO              | < 5.000,00 €                      | Caromani                  | Bertolotti          | S           | CQOP SOA S.p.A.                          | ZD83C8AB8C |

|    |            |   |   |  |   |   |  |      |    |   |          |            |     |  |                                |
|----|------------|---|---|--|---|---|--|------|----|---|----------|------------|-----|--|--------------------------------|
| 71 | 21/09/2023 | //  | Procura speciale per la funzione di Amministratore di condominio al dipendente dottor Carlo Caromani - RETTIFICA  | //   | //  | //  | Determina dell'Amministratore Unico                          | //   | // | //  | Caromani | Bertolotti | //  | //   | //                             |
| 72 | 21/09/2021 | Servizi di certificazione della firma elettronica (79132100-9)                | Acquisto business key - firma digitale per l'Amministratore Unico.  | Prestazione singola  | 94,00 €   | 94,00 €   | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //   | NO | < 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | S   | Infocert S.p.A.                                      | ZBF3C8C81B                     |
| 73 | 21/09/2023 | Lavori di idraulica (45330000-9)  | Sostituzione di contatori di energia termica, acqua calda sanitaria ed acqua fredda presso vari edifici di proprietà o gestione di Aler BCM   | Accordo Quadro - durata massima 48 mesi                                      | 72.000,00 €   | 72.000,00 €   | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //   | SI | > 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | L   | HDUEO Impianti di Belleri Enrico                     | CIG ACCORDO QUADRO: A00E14FF06 |
| 74 | 09/10/2023 | //  | Recepimento del codice Disciplinare in base al CCNL Settore Elettrico   | //   | //  | //  | Determina dell'Amministratore Unico                          | //   | // | //  | Caromani | Bertolotti | //  | //   | //                             |
| 75 | 10/10/2023 | Servizi abbonamento (79980000-7)  | Abbonamento Smart24 Lavoro - Sole 24 ore S.p.A.   | 36 mesi  | 962,00 €  | 1.650,00 €  | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //   | NO | < 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | S   | Sole 24 Ore S.p.A.                                   |                                |
| 76 | 13/10/2023 | Servizi di fornitura di personale, compreso personale temporaneo (79620000-6) | Servizio di somministrazione di lavoro a tempo determinato per vari servizi - approvazione dei verbali di gara e della graduatoria finale.  | 24 mesi  | 210.000,00 €  | 210.000,00 €  | Procedura negoziata senza bando secondo la normativa vigente | OEPV | // | //  | Caromani | Bertolotti | S   | Job Italia S.p.A. Agenzia per il Lavoro              | 9837834570                     |
| 77 | 20/10/2023 | Servizi di certificazione della firma elettronica (79132100-9)                | Acquisto business key - firma digitale per Responsabile Area Amministrativa   | Prestazione singola  | 94,00 €   | 94,00 €   | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //   | NO | < 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | S   | Infocert S.p.A.                                      | Z153CEF3E7                     |
| 78 | 13/11/2023 | Lavori di idraulica (45330000-9)  | Lavori relativi alla riqualificazione idraulica delle centrali termiche presso gli edifici siti in Via Colture 17, Darfo Boario (BS) e in Via Caduti del Lavoro 6-8-10-12, Pisogne (BS)                       | Legata alla durata dei lavori  | 14.500,00 €   | 14.500,00 €   | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //   | SI | > 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | L   | GR Impianti S.r.l.                                   | Z013D3EF01                     |
| 79 | 13/11/2023 | Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzione (71310000-4)            | Servizio di incarico di addetto stampa e referente per la comunicazione.  | 12 mesi  | 4.800,00 €  | 4.800,00 €  | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //   | NO | < 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | S-P | Luigi Cavalieri                                      | Z543D4121F                     |
| 80 | 13/11/2023 | Servizi di assistenza professionale (79998000-6)                              | Servizio di assistenza giuridica  | Legata al numero di pareri complessivi (25)                                  | importo massimo 8.000,00 €                              | importo massimo 8.000,00 €                              | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //   | SI | > 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | S-P | Domenico Bezzi                                       | Z963D4133E                     |
| 81 | 16/11/2023 | Servizi di Internet (72400000-4)  | Servizio di fonia VOIP  | 24 mesi  | 900,60 €  | 900,60 €  | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //   | NO | MEPA DI CONSIP                              | Caromani | Bertolotti | S   | Telecom Italia S.p.A.                                | Z783D4D61D                     |
| 82 | 27/11/2023 | Servizi assicurativi (66510000-8)   | Servizio di copertura contro i rischi informatici - Polizza Professional Edge Cyber   | 12 mesi  | Premio lordo € 5.981,91<br>Premio imponibile € 4.971,08 | Premio lordo € 5.981,91<br>Premio imponibile € 4.971,08 | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //   | NO | < 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | S   | AIG Europe S.A. Rappresentanza Generale per l'Italia | Z943D7E922                     |
| 83 | 05/12/2023 | Servizi di assistenza professionale (79998000-6)                              | Rinnovo l'incarico di prestazione professionale occasionale consistente nel supporto e nell'assistenza specialistica amministrativa per l'attività dell'Assemblea e dell'Amministratore Unico per l'anno 2024 | 12 mesi  | 2.450,00 €  | 2.450,00 €  | Rinnovo  | //   | // | //  | Caromani | Bertolotti | S-P | Lorenzo Peduzzi                                      | ZC3395EF80                     |
| 84 | 06/12/2023 | //  | Pagamento delle spese condominiali del Condominio "P.Q."  | //   | 23.314,10 €   | 23.314,10 €   | Determina spese condominiali                                 | //   | // | //  | Caromani | Bertolotti | //  | //   | //                             |
| 85 | 11/12/2023 | Servizi di assistenza professionale (79998000-6)                              | Servizio di supporto, affiancamento e assistenza a favore del personale tecnico di Ge.S.I. S.r.l. da parte dell'Architetto Roberto Scarsi.  | 12 mesi  | 24.000,00 €   | 24.000,00 €   | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //   | SI | > 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | S-P | Roberto Scarsi                                       |                                |
| 86 | 15/12/2023 | Servizi di assistenza professionale (79998000-6)                              | Proroga incarico professionale per il servizio di collaborazione a supporto dell'Ufficio Ragioneria, Contabilità e Gestione Magazzino   | 2 mesi   | 3.600,00 €  | 3.600,00 €  | Proroga contratto  | //   | // | //  | Caromani | Bertolotti | S-P | Adriano Botticchio                                   | ZC13BDC6C7                     |
| 87 | 15/12/2023 | Gas naturale (09123000-7)   | Adesione Convenzione Consip "Gas Naturale 15 bis" per il complessi condominiale sito a Darfo Boario Termen, Via Silone 1  | 12 mesi  | 80.000,00 €   | 80.000,00 €   | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //   | NO | Convenzione CONSIP                          | Caromani | Bertolotti | F   | Hera Comm S.p.A.                                     | A03E84754B                     |
| 88 | 19/12/2023 | Caldaie (44621200-1)  | Fornitura di ricambi per caldai   | Determina aperta- messo a disposizione per tale fornitura un importo massimo | 10.000,00 €   | 10.000,00 €   | Affidamento diretto secondo la normativa vigente             | //   | // | a secondo dell'importo dei singoli acquisti | Caromani | Bertolotti | F   | a secondo dei singoli acquisti                       | a secondo dei singoli acquisti |

|    |            |   |   |  |   |   |  |    |    |   |          |            |     |  |                                |
|----|------------|---|---|--|---|---|--|----|----|---|----------|------------|-----|--|--------------------------------|
| 89 | 19/12/2023 | Gestione elettronica dati (48613000-8)  | Acquisto licenza del software per il servizio di whistleblower  | 12 mesi  | 840,00 €  | 840,00 €  | Affidamento diretto secondo la normativa vigente | // | NO | < 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | S   | Whistleblower Software ApS                   | Z5A3DCA50C.                    |
| 90 | 20/12/2023 | Servizi di assistenza professionale (79998000-6)  | Servizio di consulenza per l'assistenza a Ge.S.I. S.r.l. per il mantenimento del sistema di gestione per la qualità sicurezza ambiente aziendale conforme allo standard ISO 9001:2015, 45001:2018 e 14001:2015 per l'anno 2024. | 12 mesi  | 3.000,00 €  | 3.000,00 €  | Affidamento diretto secondo la normativa vigente | // | NO | < 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | S   | Qual.Com S.r.l.                              | Z5A3DCA50C.                    |
| 91 | 20/12/2023 | Servizi assicurativi (66510000-8)   | Servizio di copertura assicurativa per l'assistenza sanitaria integrativa prevista dal CCNL Elettrico per i dipendenti di Ge.S.I. S.r.l. - Polizza UniSalute.   | 12 mesi  | 9.108,00 €  | 9.108,00 €  | Affidamento diretto secondo la normativa vigente | // | SI | > 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | S   | Unisalute                                    | B0241C6CD4                     |
| 92 | 21/12/2023 | Noleggio di macchinari e attrezzature per lavori edili e di genio civile con operatore (45500000-2) | Servizio di noleggio di piattaforme aeree con o senza operatore   | Determina aperta- messo a disposizione per tale fornitura un importo massimo | 5.000,00 €  | 5.000,00 €  | Affidamento diretto secondo la normativa vigente | // | // | a secondo dell'importo dei singoli acquisti | Caromani | Bertolotti | S   | a secondo dei singoli acquisti               | a secondo dei singoli acquisti |
| 93 | 21/12/2023 | Servizi assicurativi (66510000-8)   | Servizio di copertura assicurativa - Polizza Responsabilità Civile Patrimoniale delle Pubbliche Amministrazioni per il periodo dal 01.01.2024 al 31.12.2024   | 12 mesi  | Premio lordo € 5.195,52<br>Premio imponibile € 4.250,00 | Premio lordo € 5.195,52<br>Premio imponibile € 4.250,00 | Affidamento diretto secondo la normativa vigente | // | NO | < 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | S   | Lloyd's Insuranza Company S.A.               | B013D27A92                     |
| 94 | 21/12/2023 | Servizi assicurativi (66510000-8)   | proroga del servizio di copertura assicurativa - Polizza RCT e RCO per il periodo dal 01.01.2024 - 29.02.2024   | 2 mesi   | Premio lordo € 1.233,00<br>Premio imponibile € 1.008,59 | Premio lordo € 1.233,00<br>Premio imponibile € 1.008,59 | Proroga contrattuale di 2 mesi                   | // | // | //  | Caromani | Bertolotti | S   | Unipolsai                                    | Z523724550                     |
| 95 | 21/12/2023 | Servizi assicurativi (66510000-8)   | Servizio di copertura assicurativa - Polizza D&O per il periodo dal 01.12.2023 al 30.11.2024.   | 12 mesi  | Premio lordo € 4.968,79<br>Premio imponibile € 4.064,45 | Premio lordo € 4.968,79<br>Premio imponibile € 4.064,45 | Affidamento diretto secondo la normativa vigente | // | NO | < 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | S   | Lloyd's Insuranza Company S.A.               | B005CA0169                     |
| 96 | 21/12/2023 | Servizi assicurativi (66510000-8)   | Servizio di copertura assicurativa - Polizza Dinamica Plus Ufficio per il periodo dal 01.01.2024 al 31.12.2024  | 12 mesi  | Premio lordo € 1.686,00<br>Premio imponibile € 1,381,66 | Premio lordo € 1.686,00<br>Premio imponibile € 1,381,66 | Affidamento diretto secondo la normativa vigente | // | NO | < 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | S   | Groupama Assicurazione di Quadrini Gianmarco | B01412FE33                     |
| 97 | 22/12/2023 | Lavori di idraulica (45330000-9)  | Manutenzione impianti idraulici interni / installazione caldaie domestiche  | Fino esaurimento importo   | 36.000,00 €   | 36.000,00 €   | Atto integrativo                                 | // | // | //  | Caromani | Bertolotti | L   | HDUEO Impianti di Belleri Enrico             | A00E14FF06                     |
| 98 | 22/12/2023 | Servizi di progettazione tecnica di impianti (71323200-0)   | Servizio di progettazione relativo agli impianti elettrici dalla sede di Ge.S.I. S.r.l., sita in via Creta 56/C a Brescia, nonché del cinema "Nuovo Eden", sito in via Nino Bixio 9 a Brescia.                                  | Legato all'incarico  | 1.950,00 €  | 1.950,00 €  | Affidamento diretto secondo la normativa vigente | // | NO | < 5.000,00 €                                | Caromani | Bertolotti | S-P | perito industriale Simone Valloncini         | B04290B85D                     |