



GESTIONE SERVIZI INTEGRATI

Ge.S.I. Srl Unipersonale
di ALER
Brescia · Cremona · Mantova

UFFICIO APPALTI

Via Creta 56/C - 25124 Brescia
www.gesiservizi.it
e-mail: gesi@gesiservizi.it
PEC: info@pec.gesiservizi.it
Tel. 334 6378747

Registro imprese di Brescia
C.F. e P. IVA 03546990171

AREA AMMINISTRATIVA

OGGETTO: Conferimento incarico professionale per il servizio di assistenza e consulenza contabile, fiscale e societaria a supporto degli Uffici di Ge.S.I. S.r.l.

L'AMMINISTRATORE UNICO

PREMESSO CHE:

- con determina 98/2020 del 24.11.2020 Ge.S.I. S.r.l. ha affidato l'incarico di assistenza professionale specialistica in oggetto, per il periodo dal 25/11/2020 al 24/11/2022, alla società Studio Bontempi & Partners S.r.l. (P.I. 0275407098), con sede via Mondalino n.4, 25070 Preseglie (BS), per un importo mensile di € 1.650,00 oltre oneri di legge;
- con determina 113/2022 del 13.10.2022 Ge.S.I. S.r.l. ha provveduto a rinnovare per ulteriori 3 mesi il contratto con la società Studio Bontempi & Partners S.r.l., in attesa di ulteriori determinazioni da parte di Aler BCM e del Collegio Sindacale;

CONSIDERATO CHE sono rimaste invariate le esigenze iniziali sottese al conferimento del suddetto incarico e quindi permane l'interesse di Ge.S.I. S.r.l. a confermare il supporto della società Studio Bontempi & Partners S.r.l. nell'attività di predisposizione e verifica della contabilità e del bilancio;

ATTESO CHE:

- si tratta di un incarico di particolare complessità a fronte delle modifiche societarie intervenute e che ad oggi richiede una profonda conoscenza della situazione pregressa, che non sarebbe possibile assicurare nel caso di soluzione di continuità;
- prevale, pertanto, sul principio di rotazione, l'interesse di Ge.S.I. S.r.l. a proseguire il rapporto con lo Studio Bontempi & Partners S.r.l., fino alla scadenza della nomina ad Amministratore Unico di Pietro Bondoni come da decreto Aler BCM n.102 del 20/12/2021 e verbale Assemblea del 20/12/2021;

TENUTO CONTO delle conformi indicazioni pervenute dal Presidente del Collegio Sindacale, il dottor Nuvolari Stefano;

RILEVATO CHE:

- il servizio in oggetto rientra nei limiti di valore previsti dall'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in L. n. 108/2022, per



GESTIONE SERVIZI INTEGRATI

Ge.S.I. Srl Unipersonale
di ALER
Brescia • Cremona • Mantova

**UFFICIO
APPALTI**

Via Creta 56/C - 25124 Brescia
www.gesiservizi.it
e-mail: gesis@gesiservizi.it
PEC: info@pec.gesiservizi.it
Tel. 334 6378747

Registro imprese di Brescia
C.F. e P. IVA 03546990171

AREA AMMINISTRATIVA

Ge.S.I. Srl Unipersonale
Società in house di ALER
Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale di
Brescia - Cremona - Mantova
Capitale Sociale € 1.000.000 i.v.

procedere all'acquisto tramite affidamento diretto in quanto l'importo è inferiore ad € 139.000,00;

- in ottemperanza alle disposizioni dell'articolo 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016, si ritiene opportuno affidare l'appalto attraverso la piattaforma telematica di negoziazione denominata "SINTEL", messa a disposizione dalla Regione Lombardia;

VISTO:

- lo Statuto di Ge.S.I. S.r.l. Repertorio N. 112.925, Raccolta N. 41.513 approvato dall'Assemblea in data 05/10/2021;
- la nomina ad Amministratore Unico di Pietro Bondoni come da decreto Aler BCM n.102 del 20/12/2021 e verbale Assemblea del 20/12/2021;
- l'art.20, comma 1, dello Statuto sociale, così come modificato con atto Repertorio N. 112.925 Raccolta N. 41.513 del 05/10/2021, che stabilisce quali sono i poteri conferiti all'Amministratore Unico;
- la delibera n. XI/2526 del 26/11/2019, avente ad oggetto le "Direttive regionali alle aziende lombarde per l'edilizia residenziale (Aler BCM) - Anno 2020", in particolare al punto 4.4. "Area contratti", in merito alle condizioni e ai vincoli delle procedure d'acquisto delle Aler BCM;
- le indicazioni cogenti in materia di appalti comunicate da parte del socio Aler BCM, esercitante controllo analogo su Ge.S.I. S.r.l.;
- l'art. 16, comma 7, del D.Lgs. 175/2016 che prevede che le società in house sono tenute all'acquisto di lavori, beni e servizi secondo la disciplina di cui al D.Lgs. n. 50 del 2016;
- i principi enunciati dagli artt. 30, comma 1, 34 e 42 del D.Lgs. 50/2016, nel rispetto dei quali Ge.S.I. S.r.l. provvede all'affidamento dei propri servizi e forniture, ivi compreso l'affidamento diretto;
- l'art. 58 del D.Lgs. n. 50/2016 il quale stabilisce la possibilità di svolgere la procedura di gara attraverso la piattaforma telematica di negoziazione denominata "SINTEL", messa a disposizione da Regione Lombardia, attraverso la propria Agenzia Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A. (ARIA), a seguito degli interventi volti alla razionalizzazione degli acquisti nella pubblica Amministrazione, di cui alla L. n. 296/2006 e successive modificazioni;
- l'art. 1, comma 2, lettera a), del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021, convertito con modificazioni in L. n. 108/2021, in base al quale, fino al 30/06/2023, si può procedere mediante affidamento diretto per l'acquisto di servizi e forniture fino all'importo di € 139.000,00;
- l'art. 3 della L. n. 136/2010 come modificato dalla L. n. 217/2010 di conversione del decreto L. n. 187/2010, che disciplina gli obblighi in capo alle pubbliche amministrazioni in tema di tracciabilità dei flussi finanziari ed acquisizione del Codice Identificativo Gara;

DATO ATTO CHE:

- l'istruttoria è stata svolta dal Responsabile dell'Area Amministrativa;
- il 06.02.2023 con provvedimento dell'Amministratore Unico è stato approvato il bilancio previsionale del 2023;



GESTIONE SERVIZI INTEGRATI

Ge.S.I. Srl Unipersonale
di ALER
Brescia - Cremona - Mantova

**UFFICIO
APPALTI**

Via Creta 56/C - 25124 Brescia
www.gesiservizi.it
e-mail: gesi@gesiservizi.it
PEC: info@pec.gesiservizi.it
Tel. 334 6378747

Registro imprese di Brescia
C.F. e P. IVA 03546990171

DETERMINA

Per i motivi indicati in premessa,

1. di affidare l'incarico professionale per il servizio di assistenza e consulenza contabile, fiscale e societaria a supporto degli Uffici di Ge.S.I. S.r.l. alla società Studio Bontempi & Partners S.r.l. (P.I. 0275407098), con sede via Mondalino n.4, 25070 Preseglie (BS), per un importo mensile di € 1.650,00 oltre oneri di legge, per la durata corrispondente agli esercizi 2023-2024 e, comunque, fino all'approvazione del bilancio di esercizio 2024;
2. di dare mandato al Responsabile dell'Area Amministrativa di completare la procedura di affidamento nel rispetto della normativa vigente applicabile;
3. di autorizzare il pagamento delle fatture, previa verifica della regolarità fiscale e formale;
4. di dare atto che il Codice Identificativo di Gara (CIG) relativo al presente provvedimento è il seguente: 960866485E.

Brescia, 21.02.2023

Il Responsabile dell'Area Amministrativa

Carlo Caromani

L'AMMINISTRATORE UNICO

Pietro Bondoni

AREA AMMINISTRATIVA

