



GESTIONE SERVIZI INTEGRATI

Ge.S.I. Srl Unipersonale
di ALER
Brescia - Cremona - Mantova

UFFICIO APPALTI

Via Creta 56/C - 25124 Brescia
www.gesiservizi.it
e-mail: gesi@gesiservizi.it
PEC: info@pec.gesiservizi.it
Tel. 334 6378747

Registro imprese di Brescia
C.F. e P. IVA 03546990171

VERBALE SEDUTA RISERVATA DEL 23.12.2022 e 27.12.2022 (apertura busta amministrativa)

OGGETTO: Procedura aperta a rilevanza comunitaria, suddivisa in 2 lotti, per l'affidamento mediante Accordo Quadro con un unico operatore della fornitura di contatori per la misurazione dell'energia termica, acqua calda sanitaria e acqua fredda potabile con telelettura a distanza.

LOTTO 1: Fornitura di contatori di energia termica di tipo statico, di contatori di acqua calda sanitaria di tipo statico, contatori di acqua fredda di tipo statico - CIG: 9443518D92.

LOTTO 2: Fornitura di contatori di energia termica di tipo statico, di contatori di acqua calda sanitaria di tipo meccanico dinamico, contatori di acqua fredda di tipo meccanico dinamico - CIG: 944361801C.

Il giorno 23.12.2022 alle ore 09.00 presso la sede legale di Ge.S.I. S.r.l. sita a Brescia in Via Creta 56/C, in seduta riservata, come previsto dall'art. 21 del Disciplinare di Gara, si è insediata l'Autorità di gara unitamente al testimone, con funzioni di segretario verbalizzante, dottoressa Silvia BERTOLLOTTI.

Alle ore 09.00 viene dichiarata aperta la seduta.

L'Autorità di gara dà evidenza che, entro i termini previsti dal bando/disciplinare di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARCA - Regione Lombardia denominata Sintel (ID 161489799) sono pervenute le seguenti offerte:

1. Numero protocollo informatico dell'offerta: 1671571851227 - Kamstrup Italy S.r.l. (Partita Iva: 15114241001), con sede legale in Via Rubicone 8, 00198 Roma;
2. Numero protocollo informatico dell'offerta: 1671634878136 - Maddalena S.p.A. (Partita Iva: 00617140306), con sede legale in Via G.B. Maddalena 2/4, 33040 Povoletto (UD);
3. Numero protocollo informatico dell'offerta: 1671636070464 - Diehl Metering S.a.s. (Partita Iva: FR66418682670), con sede legale in Rue du Rhone 67, 68300 Saint-Louis, Francia;
4. Numero protocollo informatico dell'offerta: 1671697631372 - Aflutec S.r.l. (Partita Iva 03112120179), con sede legale in Via Badia 4, 25060 Cellatica (BS);
5. Numero protocollo informatico dell'offerta: 1671704511735 - Sontex Italia S.r.l. (Partita Iva 02780360356), con sede legale in Via Giuseppe Saragat 21, 42124 Reggio Emilia (RE).

L'Autorità di gara procede all'apertura della "Busta telematica - documenti amministrativi" presentata dalle concorrenti e verifica la documentazione amministrativa.

La seduta è sospesa alle ore 13.00 del 23.12.2022.

La seduta riprende alle ore 15.00 del giorno 23.12.2022.

La seduta è sospesa alle ore 16.30 del giorno 23.12.2022.

La seduta riprende alle ore 09.00 del giorno 27.12.2022.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge quanto segue:

- 1. operatore economico Kamstrup Italy S.r.l.**



GESTIONE SERVIZI INTEGRATI

Ge.S.I. Srl Unipersonale
di ALER
Brescia · Cremona · Mantova

UFFICIO APPALTI

Via Creta 56/C - 25124 Brescia
www.gesiservizi.it
e-mail: gesi@gesiservizi.it
PEC: info@pec.gesiservizi.it
Tel. 334 6378747

Registro imprese di Brescia
C.F. e P. IVA 03546990171

AREA AMMINISTRATIVA

Ge.S.I. Srl Unipersonale
Società in house di ALER
Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale di
Brescia - Cremona - Mantova
Capitale Sociale € 1.000.000 i.v.

- ✓ nella dichiarazione integrativa al DGUE nel punto 5 non è stata compilata correttamente la tabella. Considerato che la società scrivente è una società a responsabilità limitata è, infatti, necessario indicare le voci richieste al punto "1.d Per tutti gli altri tipi di società/enti/associazione";
 - ✓ nel DGUE non è stata completata la sezione D della parte II relativa al subappalto.
- 2. operatore economico Maddalena S.p.A.:**
- ✓ nella dichiarazione integrativa al DGUE non è stato indicato un Consigliere, precisamente il signor Contin Andrea, che invece risulta nella visura;
 - ✓ inoltrata garanzia provvisoria ridotta al 0,40%. Si chiede un chiarimento sulla riduzione applicata e copia della relativa documentazione.
 - ✓ nell'informativa della Privacy non è stato allegato il documento di identità del dichiarante.
- 3. operatore economico Diehl Metering S.A.S.:**
- ✓ nel DGUE, pagina 3, è stato indicato che la società partecipa al LOTTO 2, mentre nella precedente pagina 1 è stato indicato il CIG del LOTTO 1. A pagina 7, la società non ha completato in tutti i suoi punti la dichiarazione relativa all'articolo 80, comma 5, lett. b), del Codice - *b) liquidazione coatta, c) concordato preventivo, d) è ammesso a concordato con continuità aziendale -;*
 - ✓ inoltrata garanzia provvisoria ridotta al 0,40%. Si chiede un chiarimento sulla riduzione applicata e copia della relativa documentazione.
- 4. operatore economico Aflutec S.r.l.:**
- ✓ DGUE, pagina 2, è stato dichiarato che l'operatore economico è iscritto in un elenco ufficiale di imprenditori, fornitori, o prestatori di servizi o possiede una certificazione rilasciata da organismi accreditati, ai sensi dell'articolo 90 del Codice, senza ulteriori indicazioni a riguardo;
 - ✓ nella dichiarazione integrativa al DGUE la società ha dichiarato che il signor Turini Guido è sia Amministratore Unico, sia membro del Collegio Sindacale, sia Procuratore eccetera, mentre dovrebbe rivestire solo l'incarico di Amministratore Unico;
 - ✓ per ogni lotto a cui si partecipa è necessario produrre 1 marca da bollo da € 16,00, mentre risulta prodotta 1 sola marca;
 - ✓ servizi analoghi: non sono state riportate le seguenti indicazioni alternative tra loro:
 - certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
 - contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
 - attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
 - contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.
- 5. operatore economico Sontex Italia S.r.l.:**
- ✓ nella dichiarazione integrativa al DGUE la società non ha completato il punto 16 e il punto 25. Inoltre, non è allegata la composizione societaria del socio unico (Sontex S.A.);
 - ✓ riguardo la certificazione UNI EN ISO 14001, l'autodichiarazione prodotta non può essere accettata in quanto, come indicato nel "Riscontro a richieste di chiarimenti n. 2", ai sensi dell'art. 87, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 "...Qualora gli operatori economici abbiano dimostrato di non avere accesso



GESTIONE SERVIZI INTEGRATI

Ge.S.I. Srl Unipersonale
di ALER
Brescia · Cremona · Mantova

UFFICIO APPALTI

Via Creta 56/C - 25124 Brescia
www.gesiservizi.it
e-mail: gesis@gesiservizi.it
PEC: info@pec.gesiservizi.it
Tel. 334 6378747

Registro imprese di Brescia
C.F. e P. IVA 03546990171

AREA AMMINISTRATIVA

Ge.S.I. Srl Unipersonale
Società in house di ALER
Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale di
Brescia - Cremona - Mantova
Capitale Sociale € 1.000.000 i.v.

a tali certificati o di non avere la possibilità di ottenerli entro i termini richiesti per motivi loro non imputabili, la stazione appaltante accetta anche altre prove documentali delle misure di gestione ambientale, purché gli operatori economici dimostrino che tali misure sono equivalenti a quelle richieste nel quadro del sistema o della norma di gestione ambientale applicabili". Tali requisiti non sono soddisfatti con una semplice dichiarazione, come peraltro stabilito da ANAC nel parere n. 98 del 19.05.2011;

- ✓ la certificazione ISO 9001 prodotta è stata rilasciata al socio di maggioranza costituito da una società svizzera, ovvero da un soggetto apparentemente diverso da quello che partecipa alla gara, situazione che rientra nell'ipotesi di avvalimento, che deve essere dichiarato nel DGUE;
- ✓ nella garanzia provvisoria è stato indicato che il garante NON si impegna a rilasciare garanzia ai sensi dell'art. 103 del Codice. Inoltre, non è corredata da una dichiarazione sostitutiva di atto notorio del fideiussore che attesti il potere di impegnare con la sottoscrizione la società fideiussore nei confronti della stazione appaltante;
- ✓ servizi analoghi: non sono state riportate le seguenti indicazioni alternative tra loro:
 - certificati rilasciati dall'amministrazione/ente contraente, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
 - contratti stipulati con le amministrazioni pubbliche, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse;
 - attestazioni rilasciate dal committente privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione;
 - contratti stipulati con privati, completi di copia delle fatture quietanzate ovvero dei documenti bancari attestanti il pagamento delle stesse.

Si decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio per tutti gli operatori economici, per la motivazioni sopra elenacate, attraverso la sezione "comunicazioni" della piattaforma Sintel, fissando come termine perentorio il giorno 16.01.2023 alle ore 12.00.

La seduta riservata è chiusa alle ore 13.00 del 27.12.2022.

Letto confermato e sottoscritto.

L'AUTORITA' DI GARA – dottor Carlo CAROMANI

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE – dottoressa Silvia BERTOLOTTI

