



GESI S.r.l.
sede legale
Via Creta 56/C – 25124 Brescia
www.gesiservizi.it
e-mail: gesi@gesiservizi.it
PEC: info@pec.gesiservizi.it
Tel. 0303553741 – fax 0302057540
Registro imprese di Brescia
Cod. fisc. e Part. IVA 03546990171
Numero REA: BS - 417249
Capitale Sociale 1.000.000 euro i.v.

Oggetto: Proc. n. 01/2019/L – MS sostituzione dei serramenti esistenti e presenti presso l'edificio Ex Municipio Via Martiri della Libertà, civ. 12 - 16 Pralboino (BS)

**Invito proc. negoziata ex art. 36 c. 2 lett. a) D.lgs. 50/2016.
CIG ZE3275135E**

Codesta Impresa è invitata a presentare, **entro le ore 14,00 del 05/03/2019**, offerta per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria – per sostituzione dei serramenti esistenti con altri in **legno lamellare** presso l'edificio Ex Municipio Via Martiri della Libertà, civ. 12 - 16 Pralboino (BS) con le modalità di seguito elencate:

Art. 1 PROCEDURA TELEMATICA

La presente procedura viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici e l'utilizzazione di modalità di comunicazione in forma elettronica, ai sensi del D.Lgs. 50/2016. La Stazione Appaltante **GESI Srl** utilizza il Sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", al quale è possibile accedere attraverso il punto di presenza sulle reti telematiche all'indirizzo internet corrispondente all'URL www.arca.regione.lombardia.it. Le ditte concorrenti dovranno inserire nella piattaforma Sintel, entro il termine perentorio **delle ore 14,00 del giorno 05/03/2019** la documentazione richiesta, che costituirà l'offerta, debitamente firmata digitalmente.

La presente procedura, per quanto non espressamente disposto dalle presenti norme, è disciplinata dal D.Lgs. 50/2016 e Legge Regionale Regione Lombardia 33/2007.

Gli Allegati sono disponibili all'indirizzo internet <http://www.arca.regione.lombardia.it>

L'intera procedura sarà espletata con la piattaforma telematica per l'e-Procurement di Regione Lombardia, Sintel.

Per le indicazioni per la registrazione e la qualificazione e tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, far riferimento all'Allegato "**Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL**".

Art. 2 REGISTRAZIONE A SINTEL

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la Registrazione a Sintel così come disciplinato nei "*Manuali*", accedendo al portale della Centrale Regionale Acquisti all'indirizzo internet www.arca.regione.lombardia.it, nell'apposita sezione "Registrazione alla

Centrale Acquisti >> Registrazione Imprese” ed in seguito a qualificarsi per la categoria merceologica codice ATECO “**F.43.32.02 posa in opera di infissi... e/o OS6 finiture in materiali vari**” e per l’Ente GESI Srl.

La Registrazione è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l’obbligo di presentare l’offerta, né alcun altro onere o impegno.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) o Consorzio costituendo è sufficiente la Registrazione a Sintel della capogruppo mandataria senza che sia necessaria la Registrazione di tutti i soggetti facenti parte del R.T.I. o del Consorzio. Peraltro, l’operatore già registrato che intenda presentare offerta quale mandataria designata di un R.T.I. o Consorzio deve effettuare una nuova Registrazione (*ad hoc*) all’interno della quale vengono individuati gli operatori mandanti.

Salvo malfunzionamenti delle reti, dell’infrastruttura e delle tecnologie di comunicazione, la procedura di Registrazione è automatica e avviene rapidamente. In ogni caso, ai fini del rispetto dei termini previsti per l’invio delle offerte e, per prevenire eventuali malfunzionamenti, si consiglia di procedere alla Registrazione con congruo anticipo, prima della presentazione dell’offerta.

L’utenza creata in sede di Registrazione è necessaria per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L’utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (user id e password) a mezzo della quale verrà identificato dal Sistema.

L’operatore ottiene l’utenza attraverso il legale rappresentante, ovvero un procuratore (generale o speciale) abilitato a presentare offerta.

L’operatore, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell’offerta, si obbliga a dare per rato e valido l’operato compiuto dai titolari e/o utilizzatori delle utenze riconducibili all’interno del Sistema all’operatore economico medesimo; ogni azione da questi compiuta all’interno del Sistema si intenderà, pertanto, direttamente imputabile all’operatore registrato.

Art. 3 RICHIESTA DI INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull’oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa possono essere presentate in lingua italiana e trasmesse a GESI Srl per mezzo della funzione “**Comunicazioni della procedura**” presente sulla piattaforma Sintel entro il perentorio termine delle ore 10,00 del giorno 19/02/2019.

Le risposte ai chiarimenti saranno comunicate a tutti i fornitori invitati alla procedura, attraverso la funzionalità “**Comunicazioni della procedura**”.

Art. 4 PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L’importo base d’asta è inferiore alla soglia di € 40.000,00 di cui all’art. 36 c. 2 lett. a) D.lgs. 50/2016. Tuttavia la stazione appaltante ritiene opportuno avviare una procedura negoziata secondo le indicazioni dell’art. 36 c. 2 lett. b) D.lgs. 50/2016, previa consultazione, ove esistenti, di almeno cinque operatori economici, da esperirsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa in base al miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95 commi 2 e 6 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Si applica l’art. 97, comma 3 del D.Lgs. 50/2016.

Non sono ammesse offerte alla pari o in aumento.

Art. 5 LUOGO DI ESECUZIONE E DESCRIZIONE DEI LAVORI

Luogo di esecuzione: Ex Municipio Via Martiri della Libertà, civ. 12 - 16 Pralboino (BS)

Descrizione dei lavori: Lavori di manutenzione straordinaria per la sostituzione dei serramenti esistenti con altri in **legno lamellare** secondo le specifiche indicate nei documenti progettuali:

- All.4 MODELLO OFFERTA TECNICA;
- All.6.1 RILIEVO FOTO ANTE;
- All.6.2 TAVOLA RILIEVO FOTOGRAFICO ANTE-LAVORI;
- All.6.3 ABACO SERRAMENTI;
- All.6.4 TAVOLA POSIZIONE NUOVI SERRAMENTI;
- All.7 CSA

Determina a contrarre n. 07/2019 del 06/02/2019.

Art. 6 IMPORTO DEI LAVORI

Importo complessivo a base di gara € **37.000,00** di cui € **36.300,00** per lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta ed € **700,00** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Fermo restando quanto previsto dall'articolo 38 del codice in materia di esclusione dalle gare, gli operatori economici possono partecipare agli appalti di lavori pubblici di importo pari o inferiore a 150.000 euro qualora in possesso dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 105 c. 2 del d.lgs. 50/2016 e fatto salvo quanto previsto al comma 5 dello stesso articolo, l'eventuale subappalto non potrà superare la quota complessiva del 30% dell'importo del contratto.

Art. 7 TERMINE D'ESECUZIONE

Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in 120 giorni decorrenti dal verbale di consegna degli stessi. **Si potrà procedere alla consegna dei lavori anche in pendenza di stipula del contratto.**

Art. 8 VISIONE DEI DOCUMENTI PROGETTUALI

Il concorrente potrà prendere visione dei documenti a base di gara connettendosi con le proprie credenziali d'accesso alla piattaforma Sintel. Per eventuali informazioni ulteriori sul progetto è possibile contattare l'Ufficio Tecnico dell'Azienda ai nn. 0303553745.

Art. 9 CAUZIONI

Ai sensi dell'articolo 93 del d.lgs. 50/2016, è richiesta una cauzione provvisoria pari al 2 per cento dell'importo complessivo a base di gara, comprensivo degli oneri per la sicurezza, da prestare al momento della presentazione dell'offerta.

La cauzione provvisoria di cui al comma precedente può essere prestata:

- a) in contanti, con assegno circolare intestato a GESI Srl, o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione Appaltante;
- b) mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari a ciò autorizzati, iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 385/93, in conformità alla scheda tecnica 1.1, allegata al decreto ministeriale 12 marzo 2004, n. 123, in osservanza delle clausole di cui allo schema tipo 1.1 allegato al predetto decreto, con particolare riguardo alle prescrizioni di cui all'articolo 93, commi 4, 5, 6 e 8, del d.lgs. 50/2016.

La cauzione provvisoria deve essere accompagnata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva nel caso di aggiudicazione definitiva.

Per l'aggiudicatario lo svincolo avverrà automaticamente alla sottoscrizione del contratto d'appalto, contestualmente alla presentazione della cauzione definitiva. La cauzione definitiva nella misura del 10% dell'importo contrattuale, dovrà possedere le caratteristiche di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016 ed essere conforme allo schema tipo 1.2 del D.M. 12/03/2004 n. 123. Detta percentuale sarà soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi di cui di cui allo stesso art. 103 del D.lgs. 50/2016.

Le cauzioni, di cui ai precedenti capoversi, sono soggette alle riduzioni di cui all'art. 93 comma 7 del d.lgs. 50/2016. Il certificato, in originale o in copia autentica, in lingua italiana, dovrà comprendere la tipologia dei lavori appaltati (categoria prevalente). Nel caso di associazione temporanea di concorrenti di tipo orizzontale, il certificato di cui sopra dovrà essere posseduto da tutte le imprese associate. Nel caso di associazione temporanea di concorrenti di tipo verticale potranno godere del beneficio della riduzione delle garanzie, solo le imprese in possesso della certificazione di qualità per la quota parte ad esse riferibile. In caso di partecipazione in raggruppamento d'imprese, le cauzioni di cui al presente articolo devono essere intestate alla mandataria, in nome e per conto delle mandanti.

Art. 10 TASSA SULLE GARE

Ai sensi dell'art. 1 comma 67 della legge 23/12/2005 n. 266, nonché della deliberazione ANAC 20 dicembre 2017, n. 1300, i concorrenti per partecipare alla presente procedura d'appalto non devono versare alla stessa Autorità di Vigilanza alcun importo.

Art. 11 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare alla gara è necessario essere in possesso:

- di attestazione rilasciata da una SOA ex DPR 207/2010 in categoria OS6 classifica 1[^] - finiture di opere generali in materiali vari

o in alternativa

- dei seguenti requisiti di ordine tecnico-organizzativo:

a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare;

b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso di imprese già in possesso dell'attestazione SOA relativa ai lavori da eseguire, non è richiesta ulteriore dimostrazione circa il possesso dei requisiti.

Art. 12 SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Possono presentare offerta i soggetti di cui all'art.45 del D.lgs 50/2016.

Non possono partecipare alla gara soggetti che si trovino, rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile, o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti a pena d'esclusione di tutte le offerte presentate.

I consorzi di cui all'articolo 48 del D.lgs 50/2016. sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi e' fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Art. 13 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte e trasmesse a GESI Srl in formato elettronico attraverso la piattaforma Sintel. La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive dell'apposita procedura guidata di Sintel, che consentono di predisporre:

- una busta telematica contenente la documentazione amministrativa;
- una busta telematica contenente l'offerta economica.

Al termine della predisposizione e della sottoscrizione con firma digitale di tutta la documentazione, l'offerta dovrà essere inviata attraverso Sintel. Il semplice caricamento (upload) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. L'invio dell'offerta avverrà soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento su Sintel della documentazione che compone l'offerta. Il Concorrente è tenuto a verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

Sintel consente di salvare la documentazione di offerta redatta dal Concorrente, interrompere la redazione dell'offerta e riprenderla in un momento successivo.

Il Manuale d'uso per il Fornitore e le istruzioni presenti sulla piattaforma forniscono le indicazioni necessarie per la corretta redazione e la tempestiva presentazione dell'offerta.

Per qualsiasi informazione ed assistenza tecnica sull'utilizzo di Sintel è possibile contattare l'**Help Desk al numero verde 800.116.738.**

L'offerta e la documentazione che la compone dovranno essere inviate e fatte pervenire a GESI Srl attraverso Sintel entro il **termine perentorio delle ore 14,00 del giorno 05/03/2019** pena la nullità dell'offerta e comunque la non ammissione alla procedura.

Non sarà ritenuta valida e non sarà accettata alcuna offerta pervenuta oltre tale termine, anche per causa non imputabile al Concorrente. Il mancato ricevimento di tutta o parte della documentazione richiesta per la partecipazione alla procedura comporta l'irricevibilità dell'offerta e la non ammissione alla procedura.

E' in ogni caso responsabilità dei fornitori concorrenti l'invio tempestivo e completo dei documenti e delle informazioni richieste **pena l'esclusione** dalla presente procedura.

L'offerta si considera ricevuta nel tempo indicato da Sintel, come risultante dai log del Sistema. Il fornitore potrà presentare una nuova offerta entro e non oltre il termine sopra indicato, previsto per la presentazione della medesima; questa nuova offerta sarà sostitutiva a tutti gli effetti della precedente. Non è necessario provvedere alla richiesta scritta di ritiro dell'offerta precedentemente inviata poiché Sintel automaticamente annulla l'offerta precedente (stato "sostituita") e la sostituisce con la nuova.

I concorrenti esonerano GESI Srl e Agenzia Regionale Centrale Acquisti da qualsiasi responsabilità inerente il mancato o imperfetto funzionamento dei servizi di connettività necessari a raggiungere Sintel e a inviare i relativi documenti necessari per la partecipazione alla procedura.

Saranno **escluse** le offerte condizionate o difformi dalla richiesta.

La Stazione Appaltante si riserva facoltà di sospendere o rinviare la procedura qualora riscontri anomalie nel funzionamento della piattaforma o della rete che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Sintel o che impediscano di formulare l'offerta, a condizione che il concorrente, entro il termine di scadenza, abbia comunicato alla Stazione Appaltante via fax al n. 0302057540 o mail all'indirizzo gesi@gesiservizi.it l'impossibilità del caricamento dell'offerta telematica.

DOCUMENTAZIONE CHE COMPONE L'OFFERTA:

1) PLICO A "DOCUMENTI E DICHIARAZIONI"

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it> Nell'apposito campo "**requisiti amministrativi**" presente sulla piattaforma Sintel il Concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà allegare la documentazione amministrativa, consistente in un unico file formato .zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati con i seguenti documenti, ciascuno dei quali debitamente compilato e **firmato digitalmente**:

- Istanza d'ammissione alla gara, (attenendosi preferibilmente allo schema di dichiarazione allegata al presente invito) debitamente compilata e firmata digitalmente;
- Dichiarazioni ex art. 80 commi 1 e 2 d.lgs. 50/2016, firmata digitalmente,(attenendosi preferibilmente allo schema di dichiarazione allegata al presente invito) da parte di ciascuno dei soggetti indicati nello stesso art. 80 comma 3 d.lgs. 50/2016; (imprese individuali - titolare e direttore tecnico, società in nome collettivo – tutti i soci e i direttori tecnici, società in accomandita semplice – tutti gli accomandatari e i direttori tecnici, altri tipi di società o consorzio – membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci)
- Patto d'integrità in materia di contratti pubblici regionali: **mediante l'apposito menu a tendina predisposto dalla Stazione appaltante, il concorrente dovrà fornire "Dichiarazione di accettazione del Patto d'Integrità"**.

Queste dichiarazioni verranno prodotte automaticamente dalla piattaforma SINTEL e acquisiranno pieno valore legale con l'apposizione della firma digitale del Legale Rappresentante sul documento in formato .pdf che viene scaricato da SINTEL al quarto passaggio del percorso guidato "Invia offerta". Il documento così prodotto conterrà, insieme a tutti i dati dell'offerta inserita in Piattaforma, anche le dichiarazioni in discorso.

- Copia scansata e firmata digitalmente della cauzione provvisoria a favore di GESI Srl, da costituire con le modalità di cui al precedente punto "Cauzioni".
- Attestazione di qualificazione firmata digitalmente, rilasciata da una Soa autorizzata, in originale o in copia autentica o in forma di dichiarazione sostitutiva, contenente oltre alla denominazione della Soa, con gli estremi di autorizzazione a svolgere tale attività, i dati relativi all'impresa concorrente, le categorie e le classifiche per le quali é stata qualificata, l'identità dei direttori tecnici e la data di rilascio.
- Certificazione del sistema di qualità e altre certificazioni ambientali previste all'art. 93 comma 7 d.lgs. 50/2016, firmata digitalmente, per le imprese in possesso di tali certificazioni, in copia autentica, da presentare per poter usufruire del beneficio delle riduzioni delle cauzioni, nelle misure previste ai sensi dell'art. 93 comma 7 del d.lgs. 50/2016 secondo quanto specificato nel precedente punto "Cauzioni".

- Dichiarazione di subappalto (eventuale) in cui si attestino i lavori che s'intendono affidare in subappalto. La dichiarazione di subappalto dovrà essere sottoscritta digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante.

I modelli predisposti dalla Stazione Appaltante sono stati redatti al fine di agevolare le autocertificazioni e dichiarazioni da rendere **a pena d'esclusione.**

Qualora l'operatore economico non utilizzi i suddetti modelli, si assume in proprio il rischio derivante dall'omessa dichiarazione che comporta l'**esclusione dalla gara.**

Qualora non tutti i soggetti dichiaranti siano in possesso della firma digitale, la dichiarazione potrà essere firmata digitalmente dal solo legale rappresentante, allegando, a pena di esclusione, le copie scansionate e firmate del documento d'identità dei soggetti dichiaranti.

2) PLICO B "OFFERTA TECNICA"

Il Concorrente debitamente registrato a Sintel accede con le proprie Chiavi di accesso nell'apposita sezione "Invio Offerta" relativa alla presente procedura accedendo al sito internet, all'indirizzo <http://www.arca.regione.lombardia.it>

Al secondo step del percorso guidato "Invio Offerta" il Concorrente, a pena di esclusione dovrà allegare una busta telematica contenente l'offerta tecnica (PLICO B) consistente in un unico file formato .zip ovvero ".rar" ovvero ".7z" ovvero equivalenti software di compressione dati dovrà contenere, a pena d'esclusione dalla gara, solo l'offerta tecnica redatta conformemente al Modello di cui all'Allegato 4 della presente Lettera di invito.

Le modalità di presentazione dell'offerta tecnica sono riportate al successivo art. 14.

3) PLICO C "OFFERTA ECONOMICA"

Nell'apposito campo "**offerta economica**" presente sulla piattaforma Sintel, il Concorrente, **a pena di esclusione**, dovrà indicare la propria offerta economica consistente in un'unica percentuale di sconto espressa sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta. L'offerta economica dovrà essere al netto degli oneri della sicurezza. Al termine della compilazione dell'offerta economica, Sintel genererà un documento in formato "pdf" che dovrà essere scaricato dal fornitore sul proprio terminale e, quindi, **sottoscritto con firma digitale** dal legale rappresentante o dal procuratore autorizzato.

Per completare l'inserimento dell'offerta economica il concorrente dovrà inserire nel campo "Documentazione economica", l'apposito "Modulo Offerta" IN COMPETENTE BOLLO, redatto seguendo il Modello per la predisposizione dell'Offerta Economica (Allegato 5) firmato digitalmente. L'offerta dovrà contenere:

- il ribasso offerto in cifre ed in lettere;
- la dichiarazione sulla validità e sull'invariabilità dell'offerta economica, a tutti gli effetti per un periodo non inferiore a centottanta (180) giorni solari dal termine per la sua presentazione;
- la dichiarazione sulla remuneratività della stessa;
- la dichiarazione dell'inclusione di qualsiasi onere diretto e indiretto, eccetto l'imposta sul valore aggiunto, che dovrà essere sostenuto per eseguire (sulla base delle prescrizioni del capitolato tecnico, della propria offerta e delle cosiddette regole d'arte) il lavoro oggetto della procedura;

- la dichiarazione che l'offerta economica è inclusiva dei propri costi della sicurezza e dei propri costi della manodopera;
- indicazione dei propri costi della sicurezza e dei propri costi della manodopera come previsti all'art. 95, comma 10, del D.lgs. 50/2016.

Qualora l'offerta, inserita in cifre nell'apposito campo durante lo step 3 della fase "invio offerta", sia discordante rispetto a quella nel file caricato nel campo "Documentazione economica", la stazione appaltante considererà valida quest'ultima e definirà la graduatoria dei concorrenti in base di tale valore. Il "Modulo offerta" non deve contenere riserve e/o condizioni alcune e deve essere firmato digitalmente per accettazione dal Legale rappresentante/procuratore speciale dello stesso.

Nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito o consorzio stabile di concorrenti il file .pdf generato automaticamente dalla piattaforma Sintel deve essere sottoscritto con firma digitale dal legale rappresentante (o dal procuratore generale o speciale, i cui poteri dovranno essere comprovati mediante invio di copia della procura nella documentazione amministrativa) dell'impresa mandataria o del consorzio. Nel caso di raggruppamento temporaneo da costituirsi o consorzio ordinario di concorrenti l'offerta economica dovrà essere accompagnata da impegno a costituirsi in raggruppamento in caso di aggiudicazione, entrambe sottoscritte con firma digitale dal legale rappresentante (o procuratore generale o speciale, come sopra indicato) di tutte le imprese raggruppande o consorziate.

Art. 14 INVIO DELL'OFFERTA

L'invio dell'offerta avviene soltanto mediante l'apposita procedura da effettuarsi al termine e successivamente alla procedura di redazione, sottoscrizione e caricamento (upload) su Sintel della documentazione che compone l'offerta.

Si ricorda che il semplice caricamento (*upload*) della documentazione di offerta su Sintel non comporta l'invio dell'offerta alla Stazione Appaltante. Il Concorrente dovrà verificare di avere completato tutti i passaggi richiesti da Sintel per procedere all'invio dell'offerta. In ogni caso Sintel darà comunicazione al fornitore del corretto invio dell'offerta.

Alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, le offerte pervenute non possono essere più ritirate e sono definitivamente acquisite dal Sistema, che le mantiene segrete e riservate fino all'inizio delle operazioni di apertura e verifica della documentazione.

La documentazione amministrativa e l'offerta economica che vengono inviate dal Concorrente a Sintel sono mantenute segrete e riservate e conservate in appositi e distinti documenti informatici (o file, denominati "buste telematiche" amministrative ed economiche).

Art. 14 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Il criterio di aggiudicazione per la presente procedura aperta è il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'articolo 95, comma 2, del Dlgs n.50/2016, con applicazione del metodo aggregativo-compensatore, da determinarsi sulla base della valutazione di criteri quantitativi e qualitativi dell'offerta tecnica (peso 70) e quantitativi dell'offerta economica (peso 30), come di seguito precisato.

La graduatoria di merito verrà formata in ragione dei seguenti criteri di valutazione

Offerta tecnica (PT)	Punteggio massimo	70,00
Offerta economica (PE)	Punteggio massimo	30,00
Totale (PTOT)		100,00

Il Punteggio Totale (PTOT) per ciascuna offerta sarà così determinato:

dove:

- a) PT = somma dei punti attribuiti all'Offerta tecnica (a seguito di riparametrazione finale);
b) PE = somma dei punti attribuiti all'Offerta economica.

Punteggio Tecnico (PT)

Con riferimento al Criterio di valutazione dell'Offerta tecnica, il Punteggio Tecnico (PT) è determinato dalla sommatoria dei punteggi tabellari attribuiti all'offerta in base a quanto di seguito riportato nella tabella che segue

$$V_{\text{tecnico}} = (V_p + V_{ta} + V_{rc} + V_{pc} + V_{mg} + V_{Uw} + V_g + V_q)$$

Serramenti in legno

Par.	Descrizione	Valore richiesto	Attribuzione punteggi
V _p	Essenza legno lamellare	Pino lamellare	Pino lamellare => V _{sp} = 24 punti; Legno lamellare altre essenze => V _{sp} =5 punti; Legno non lamellare => esclusione
V _{ta}	Tipo di acciaio da UNI EN 10020 della ferramenta e dei rinforzi	Acciaio inox	Inox=> V _{ta} =5 punti ;
		Acciaio zincato	Zincato=> V _{ta} = 0 punti ; altro=> esclusione
V _{rc}	Classe di resistenza alla corrosione della ferramenta e dei rinforzi da UNI EN 1670	Almeno classe 4	Classe "5"=> V _{rc} =5 punti ; Classe "4"=> V _{rc} =0 punti ; altro=> esclusione
V _{pc}	Portata nominale delle cerniere	Portata almeno pari a PC=130 kg	V _{pc} = 7 x (PC _i /PC _{max}) Con: - PC _i = portata dell'offerta i- esima, oggetto di valutazione; - PC _{max} =valore massimo, tra tutte le offerte, della portata; - Valore massimo V _{pc} = 7 punti
V _{mg}	Tipo di gomma da ISO 1629	Guarnizioni in EPDM	EPDM=> 7 punti ;
		Guarnizioni in materiali elastomeri termoplastici	Elastomeri termoplastici=> 0 punti; altro=> esclusione
V _{Uw}	Trasmittanza termica serramento da UNI EN ISO 10077-1	Uw≤1,3 W/m²K	V _{Uw} = 7 x (Uw _{min} /Uw _i) Con: - Uw _{min} = valore minimo, tra tutte le offerte, della Trasmittanza; - Uw _i = trasmittanza dell'offerta i- esima, oggetto di valutazione - Valore massimo V _{Uw} =1,5 punti

V_g	Garanzia sull'intero serramento	Garanzia pari almeno G=96 mesi	$V_g = 10 \times (G_i / G_{max})$ Con: - G_i = garanzia dell'offerta i- esima, oggetto di valutazione; - G_{max} = valore massimo, tra tutte le offerte, della garanzia; Valore massimo $V_g = 10$ punti
V_q	Certificazione ambientale	Certificazione UNI ISO 14001	Presente => $V_q = 5$ punti ; Non presente => $V_q = 0$ punti ;

Punteggio Economico (PE)

Con riferimento al Criterio di valutazione dell'Offerta economica, il Punteggio Economico (PE) è determinato applicando le formule e le modalità seguenti:
 $V_{prezzo} = 30 \times (SMP_i / SMP_{max})$

Dove:

- SMP_{max} : valore massimo, tra tutte le offerte pervenute;
- SMP_i : valore da offerta i-esima;
- Punteggio massimo per V_{prezzo} : 30 punti

Art. 15 DISCIPLINARE DI GARA

La gara si svolgerà presso la sede di GESI a partire dalle ore 14.00 del giorno 27 febbraio 2019 come meglio precisato di seguito.

Un'apposita Commissione Giudicatrice, nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, procederà, in seduta pubblica, all'esame della documentazione presentata ai fini dell'ammissione alle successive fasi di gara mediante l'apertura della busta telematica "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" ed all'esame della documentazione richiesta negli atti di gara ai fini dell'ammissione alla gara, provvedendo all'applicazione dell'art. 83, c. 9, (soccorso istruttorio) ove ricorresse la necessità.

Nel caso in cui si debba procedere al soccorso istruttorio si provvederà a sospendere la seduta di gara e a richiedere al/ai concorrente/i, nel termine di 3 (TRE) giorni dalla richiesta stessa, pena l'esclusione dalla gara, la presentazione, l'integrazione o la regolarizzazione delle dichiarazioni e/o elementi necessari; in tal caso la seduta pubblica verrà aggiornata a data da destinarsi che verrà comunicata ai concorrenti per mezzo della funzione "Comunicazioni della procedura" presente sulla piattaforma Sintel, con almeno 48 ore di preavviso.

Al termine della verifica per ciascun concorrente della "Documentazione amministrativa" la Commissione Giudicatrice procederà, in apposita seduta pubblica alla ammissione dei concorrenti ed all'apertura ("sblocco") e visione delle buste telematiche contenenti l'"Offerta tecnica" dei concorrenti ammessi per accertare l'esistenza e la regolarità dei documenti in essa contenuti. Successivamente, la Commissione procederà, in una o più sedute riservate, alla valutazione, per ciascun concorrente, dell'offerta tecnica sulla base degli elementi di valutazione stabiliti nel Capitolato Speciale di Appalto e nel presente disciplinare e procederà, quindi, all'attribuzione del punteggio tecnico. Al termine della valutazione, per ciascun concorrente, dell'offerta tecnica, la Commissione procederà, in successiva seduta pubblica, a data da destinarsi che verrà comunicata ai concorrenti per mezzo della funzione "Comunicazioni della

procedura” presente sulla piattaforma Sintel, con almeno 48 ore di preavviso a rendere noti i punteggi tecnici attribuiti alle varie offerte tecniche.

Successivamente la Commissione provvederà all'apertura (“sblocco”) e visione della busta telematica contenente l'“Offerta economica” dando lettura delle offerte di ciascun concorrente. Successivamente si provvederà all'attribuzione del punteggio a ciascuna offerta economica ed alla somma di tutti i punteggi attribuiti alle diverse Offerte (punteggio dell'offerta tecnica sommato al punteggio dell'offerta economica) formulando una graduatoria provvisoria. In caso di parità in graduatoria, si procederà come segue: a) qualora si riscontri parità anche del punteggio tecnico, verrà richiesto, con comunicazione scritta, il miglioramento della offerta economica; in caso di una nuova parità di tali Offerte migliori sarà effettuato il sorteggio alla presenza dei concorrenti che hanno presentato le Offerte migliorative in situazione di parità; b) in difetto di parità del punteggio tecnico sarà effettuato il sorteggio alla presenza degli operatori economici pari in graduatoria. Le offerte anomale saranno rilevate e valutate ai sensi dell'art. 97 del Codice dei Contratti. È in facoltà della stazione appaltante non procedere all'aggiudicazione, qualora nessuna delle offerte prodotte risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del presente appalto. L'Azienda potrà procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente. Le offerte pervenute non potranno essere ritirate e sono definitivamente acquisite dal Sistema che le mantiene segrete e riservate fino all'inizio delle operazioni di apertura e verifica della documentazione. Le ditte, e le ditte offerenti saranno vincolate dalla propria offerta per il periodo di centottanta giorni decorrente dalla data di svolgimento della gara. Per l'Azienda l'aggiudicazione diverrà definitiva dopo l'approvazione dell'esito della gara da parte del proprio organo competente. Dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo all'aggiudicatario l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace. L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'impresa provvisoriamente aggiudicataria, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla stipula del contratto. Le informazioni inviate tramite la piattaforma Sintel saranno valide al fine dell'assolvimento di quanto previsto ai sensi dell'art. 76 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i.. L'impresa provvisoriamente aggiudicataria, trascorsi 180 giorni dalla data della gara, senza che si sia pervenuti alla firma del contratto, avrà facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, salvo il caso in cui la mancata stipula del contratto sia dipesa da negligenza dell'impresa medesima. Il secondo concorrente resta vincolato all'offerta presentata fino alla costituzione della cauzione definitiva da parte dell'impresa aggiudicataria. L'impresa, all'atto dell'offerta, avrà così dichiarato il possesso di tutti i requisiti soggettivi, idoneità ed autorizzazioni amministrative necessarie per l'espletamento dei lavori e rimarrà obbligata ad esibire la documentazione relativa entro e non oltre dieci giorni dalla richiesta, pena la risoluzione del contratto ed il risarcimento del danno.

Art.16 VERIFICA DEI REQUISITI

Nei confronti del concorrente provvisoriamente aggiudicatario l'Azienda procederà alla verifica delle autocertificazioni dei requisiti di capacità generale prodotte in gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia.

Nell'ipotesi in cui si riscontrino, in capo al concorrente aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto, l'Azienda si riserva di riaprire le operazioni di gara, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

L'Azienda potrà procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni presentate dai concorrenti.

Art. 17 PATTO DI INTEGRITA'

La Giunta Regionale con D.G.R. 30 gennaio 2014 n. X/1299, pubblicata sul B.U.R.L. Serie Ordinaria n. 6 di lunedì 3 febbraio 2014 ha approvato il Patto di integrità in materia di contratti pubblici.

Tale Patto di integrità regola i comportamenti degli operatori economici e dei dipendenti della Regione Lombardia e dei soggetti del Sistema Regionale di cui all'All.A1 L.R. n.30/2006, nell'ambito delle procedure di affidamento e gestione degli appalti di lavori, servizi e forniture.

Art. 18 DISPOSIZIONI VARIE

Ai sensi dell'articolo 14 del Regolamento UE 2016/679 – GDPR (General Data Protection Regulation) sulla protezione dei Dati Personali si informa che i dati personali richiesti sono raccolti per finalità inerenti la verifica dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla presente procedura di appalto. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria e la loro mancata presentazione comporta per l'Azienda l'impossibilità di ammettere il concorrente alla gara nonché, in caso di aggiudicazione, di procedere alla stipula del contratto d'appalto.

Il trattamento dei dati avverrà mediante strumenti, anche informatici, idonei a garantirne la sicurezza e riservatezza ed i dati potranno essere oggetto di comunicazione e, in caso di aggiudicazione anche di diffusione, a soggetti terzi, secondo quanto previsto dalla normativa in materia di appalti pubblici.

Ai sensi dell'articolo 15 del GDPR l'interessato ha il diritto di ottenere dal titolare del trattamento la conferma che sia o meno in corso un trattamento di dati personali che lo riguardano e in tal caso, di ottenere l'accesso ai dati personali e alle informazioni richiamate dal citato art 15 del Regolamento.

Titolare del trattamento dei dati è GESI Srl nella persona del suo legale rappresentante con sede in Brescia, Via Creta 56/C; Responsabile del trattamento è il Presidente.

Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Claudio Mozzi responsabile Ufficio Tecnico di GESI Srl.

Informazioni relative alla presente procedura d'appalto potranno essere richieste telefonando al numero 030.3553745.

Distinti saluti.

IL PRESIDENTE
(dr. Corrado Della Torre)

Allegati:

- 1) Istanza d'ammissione
- 2) Dichiarazione ex art. 80 commi 1 e 2
- 3) Modalità tecniche utilizzo piattaforma SINTEL
- 4) Modello offerta tecnica
- 5) Modello offerta economica
- 6) Documentazione progettuale