

Brescia Il, 09 giugno 2021

## AVVISO PUBBLICO

**Finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse per la selezione di un professionista per attività di supporto giuridico a GESI per la valutazione di proposte di partenariato pubblico privato per l'esecuzione di lavori di riqualificazione del patrimonio immobiliare di Aler Brescia Cremona Mantova mediante superbonus 110% e per l'assistenza all'elaborazione degli atti di gara e all'attività del seggio di gara nelle procedure di aggiudicazione dei relativi contratti.**

Il presente avviso, in attuazione della determina n. 49/2021 è finalizzato ad acquisire manifestazioni di interesse per il successivo eventuale affidamento di un incarico di lavoro autonomo professionale per attività di supporto giuridico a GESI per la valutazione di proposte di partenariato pubblico privato per l'esecuzione di lavori di riqualificazione del patrimonio immobiliare di Aler Brescia Cremona Mantova mediante superbonus 110% e per l'assistenza all'elaborazione degli atti di gara e all'attività del seggio di gara nelle procedure di aggiudicazione dei relativi contratti.

Il presente avviso ha, altresì, uno scopo esplorativo e non istituisce posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti di GESI, che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito ad alcun incarico.

La presente procedura intende raccogliere le manifestazione di interesse dei professionisti giuristi esperti nei contratti pubblici e più nello specifico nella materia di partenariato pubblico privato.

### 1. - OGGETTO DELLA PROCEDURA

GESI ha l'esigenza di acquisire la prestazione di lavoro autonomo per l'attività di cui all'oggetto. In particolare il Professionista dovrà verificare la fattibilità di una o più operazioni di partenariato pubblico privato per Aler dal punto di vista giuridico, ovvero dal punto di vista della coerenza delle operazioni con la normativa nazionale e comunitaria in materia di partenariato pubblico privato. Il Professionista dovrà garantire assistenza all'elaborazione degli atti di gara per la selezione dei partner privati di ALER in caso di esito positivo della fase di valutazione delle proposte alla luce

di quanto disciplinato dal D.Lgs. 50/2016, dalla normativa europea della quale il D.Lgs. 50/2016 costituisce attuazione, nonché dalla disciplina di rango regolamentare in parte emanata ed in parte in corso di emanazione.

Il Professionista, inoltre, dovrà fornire assistenza ai RUP e al seggio di gara nell'esperimento delle procedure di aggiudicazione sino al momento della sottoscrizione dei contratti di partenariato pubblico privato con gli aggiudicatari.

Il Professionista dovrà rispettare tutte le buone prassi in materia di partenariato pubblico privato, con riferimento al ricorso allo schema di "Contratto di concessione per la progettazione, costruzione e gestione di opere pubbliche a diretto utilizzo della Pubblica Amministrazione, da realizzare in partenariato pubblico privato", elaborato dal Gruppo di Lavoro interistituzionale istituito con determina del Ragioniere Generale 8 agosto 2013 presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze- Dipartimento della Ragioneria Generale dello Stato (RGS) – Ispettorato Generale per la Contabilità e la Finanza Pubblica (IGECOFIP), approvato con Delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione n. 1116 del 22 dicembre 2020 e con determina del Ragioniere Generale dello Stato n. 1 del 5 gennaio 2021.

## 2. – MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

La partecipazione al presente avviso avverrà tramite invio di manifestazione di interesse secondo il modello allegato.

La documentazione acquisita nelle forme e nei termini prescritti dal presente avviso sarà esaminata da una Commissione formata da personale interno di GESI e/o di Aler che ne verificherà la rispondenza all'avviso.

Il conferimento dell'incarico verrà pubblicizzato nei modi e nelle forme di legge.

## 3. – REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Per poter essere ammesso all'elenco è necessario essere in possesso alla data di partecipazione dei seguenti **requisiti generali**:

- avere cittadinanza italiana o di altro stato membro dell'unione europea;
- godere dei diritti civili e politici;
- essere in regola con gli obblighi fiscali e previdenziali;
- assenza di condanne penali con sentenza passata in giudicato o con decreto di condanna divenuto irrevocabile e inoltre assenza di sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari, assenza di procedimenti penali pendenti per i seguenti reati:
  - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della

- Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
- b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
- b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
- c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
- d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
- e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
- f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
- g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- assenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia. Resta fermo altresì quanto previsto dall'articolo 34-bis, commi 6 e 7, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159;
  - assenza di applicazione nei propri confronti della sanzione interdittiva, di cui all'art 9, comma 2, lettera c), D. Lgs. 08/06/2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art 36 bis, comma 1, del D. L. 04/07/2006, n.223, convertito con modificazioni nella legge 04/08/2006 n. 248;
  - non aver mai subito provvedimenti giudiziari definitivi relativi a inadempimenti contrattuali per incarichi assunti con la Pubblica Amministrazione;
  - assenza di condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi, anche solo potenziale, con GESI o Aler BCM.

Per poter essere ammesso all'elenco è necessario essere in possesso, alla data di partecipazione alla manifestazione di interesse, dei seguenti **requisiti speciali**:

1. essere iscritto all'Ordine degli Avvocati da almeno dieci anni con comprovata esperienza di attività professionale continuativa nella disciplina del diritto degli appalti pubblici e, in particolare, in materia di partenariato pubblico privato;
2. essere in regola con gli obblighi della formazione professionale;
3. essere in possesso di polizza assicurativa professionale;
4. avere esperienza professionale nella attività specifica di assistenza in materia di partenariato pubblico privato, maturata continuativamente negli ultimi 5 anni;

Le esperienze dovranno essere puntualmente dichiarate nel cv in formato europeo e, a richiesta di GESI, essere documentate attraverso la consegna di tutta la documentazione pertinente (ad esempio contratti, lettere di incarico, frontespizi di rapporti e progetti, fatture e così via).

Nella valutazione dei requisiti nel curriculum sarà tenuta in particolare considerazione l'attinenza delle esperienze lavorative rispetto all'oggetto dell'incarico da conferire, la durata dell'esperienza attinente all'Avviso, la natura dei committenti, le modalità di espletamento delle attività professionali, il livello di responsabilità in modo da valutare il grado e la qualità della specifica qualificazione professionale necessaria per l'espletamento dell'incarico, anche con particolare riguardo al caso di professionisti con pari grado dei requisiti preferenziali di seguito descritti.

Saranno considerati **requisiti preferenziali** per la scelta del lavoratore autonomo tra i professionisti ammessi nell'elenco i seguenti titoli ed esperienze professionali diverse ed aggiuntive rispetto a quelle considerate per l'ammissione, che saranno valutate secondo le modalità di seguito indicate:

1. avere esperienza professionale nella formazione nelle materie oggetto dell'avviso (punti 0,5 per ciascuna attività formativa);
2. avere esperienza professionale volta a verificare la fattibilità di una o più operazioni di partenariato pubblico privato dal punto di vista giuridico, ovvero dal punto di vista della coerenza delle operazioni con la normativa nazionale e comunitaria in materia di partenariato pubblico privato (punti 3 per ciascun anno).
3. avere esperienza nell'assistenza all'elaborazione degli atti di gara per la selezione dei partner privati in caso di esito positivo della fase di valutazione delle proposte alla luce di quanto disciplinato dal D.Lgs. 50/2016, dalla normativa europea della quale il D.Lgs. 50/2016 costituisce attuazione, nonché dalla disciplina di rango regolamentare in parte emanata ed in parte in corso di emanazione (punti 3 per ciascun anno);
4. avere esperienza professionale nel supporto a RUP e a seggi di gara nell'esperimento delle procedure di aggiudicazione sino al momento della sottoscrizione dei contratti di partenariato pubblico privato con gli aggiudicatari (punti 3 per ciascun anno);

GESI provvederà a verificare la veridicità delle dichiarazioni rese e il controllo dei requisiti dichiarati, pena l'esclusione dall'elenco e la decadenza dall'incarico eventualmente conferito.

#### **4. – MODALITÀ DI ESECUZIONE DELL'INCARICO**

Nel caso di affidamento di incarico secondo le previsioni dell'Avviso, l'esecuzione si svolgerà presso lo studio del professionista e presso la sede di GESI in Brescia, via Creta 56/c.

Il professionista svolgerà l'incarico nel rispetto di quanto stabilito nel presente avviso esplorativo e sulla base del contratto allegato, attenendosi in ogni caso alle indicazioni fornite da GESI nel corso dell'esecuzione dell'incarico.

Per il corretto espletamento dell'incarico GESI fornirà al professionista tutte le informazioni necessarie, assicurando fin d'ora la necessaria collaborazione degli uffici interni.

#### **5. – COMPENSO**

Il compenso, in caso di conferimento dell'incarico, è stimato in Euro 16.000,00 oltre a spese generali ed incombenti di legge, per ciascuna operazione di partenariato pubblico privato che verrà sottoposta da GESI, nei limiti previsti dall'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 5 –bis, legge n. 120 del 2020, ripartita come segue:

- € 12.000,00 per ciascuna attività di supporto al RUP nella valutazione di ciascuna operazione di partenariato pubblico privato e assistenza all'elaborazione degli atti di gara di confronto comparativo del promotore con il mercato;
- € 4.000,00 per l'attività di assistenza al seggio di gara nelle procedure di aggiudicazione dei relativi contratti, fino alla sottoscrizione con ciascuno degli aggiudicatari.

#### **6. – FATTURAZIONE**

Per il pagamento del compenso, il professionista dovrà attenersi a quanto indicato nella bozza di contratto allegata al presente Avviso.

In ogni caso dovrà essere emessa fattura accompagnata da un documento con il dettaglio dell'attività svolta.

Il pagamento, fatte salve comprovate ragioni, avverrà tramite bonifico bancario 30 giorni fine mese dopo la data di emissione delle fatture stesse accompagnate da un documento con il dettaglio dell'attività svolta.

Dovranno inoltre essere osservate tutte le disposizioni previste nel contratto sulla tracciabilità dei flussi finanziari.

#### **7. – DURATA DELL'INCARICO**

In caso di affidamento dell'incarico in oggetto, il rapporto con il professionista avrà la durata di 24 mesi dalla data di sottoscrizione del contratto d'incarico ed in ogni caso sino ad esaurimento dell'importo contrattuale. Ogni proroga sarà ammessa nei limiti di legge.

Stante l'assenza di qualsivoglia vincolo di subordinazione, il professionista sarà libero di assumere altri incarichi, nonché di effettuare prestazioni per altri committenti, fatta salva la sussistenza di motivi di incompatibilità con GESI o Aler. Le proroghe e i rinnovi sono ammessi in conformità della legislazione vigente ed in presenza di motivate ragioni di interesse aziendale.

## **8. – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE – TERMINI DI PARTECIPAZIONE**

Il professionista in possesso dei requisiti generali e speciali di ammissione di cui al presente avviso potrà presentare apposita domanda, da redigersi secondo il modello allegato "Domanda di partecipazione e dichiarazioni sostitutive" (o altro dal medesimo contenuto), datata e sottoscritta dal professionista medesimo e accompagnata da copia del documento di identità in corso di validità.

La domanda dovrà essere corredata dal "Curriculum Vitae" del professionista in formato europeo datato e sottoscritto, che indichi nel dettaglio tutte le informazioni necessarie per l'accertamento dei requisiti di partecipazione.

La domanda ed il curriculum professionale dovranno essere redatti sotto forma di autocertificazione, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n°445, con espressa dichiarazione, ai sensi dell'articolo 76, di consapevolezza delle conseguenze derivanti da dichiarazioni mendaci.

Le manifestazioni d'interesse dovranno pervenire a GESI entro e non oltre le

**ore 12.00 del giorno 24/06/2021**

esclusivamente mediante posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo [info@pec.gesiservizi.it](mailto:info@pec.gesiservizi.it)

## **9 – MODALITA' DI AFFIDAMENTO DELL'INCARICO**

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse, GESI provvederà, in seduta riservata, a verificare l'autocertificazione dei requisiti minimi di partecipazione richiesti, provvedendo alla redazione di apposito verbale.

GESI formerà un elenco di professionisti idonei dal quale attingere in caso di conferimento dell'incarico.

GESI potrà procedere al conferimento dell'incarico in relazione alla competenza professionale ed alle esperienze professionali maturate ove vi sia un candidato idoneo alle esigenze evidenziate nel presente Avviso.

Qualora GESI intenda conferire l'incarico, costituisce elemento preferenziale nella scelta del professionista il maggiore punteggio ricevuto secondo i criteri indicati nell'Avviso e, in caso di equivalenza del punteggio, quanto richiamato nell'Avviso e la maggiore esperienza specifica nell'attività di assistenza.

L'incarico sarà affidato mediante la sottoscrizione del contratto secondo il modello allegato.

GESI in ogni momento potrà verificare l'entità e l'attinenza alle specifiche richieste delle esperienze professionali dichiarate.

## **10 - OBBLIGHI DI RISERVATEZZA E DI SEGRETEZZA**

Tutti i dati e le informazioni dirette e indirette relative all'incarico affidato che il professionista acquisirà nello svolgimento dell'incarico stesso dovranno essere considerati strettamente riservati con esplicito divieto di divulgazione a terzi.

## **11 – PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE**

Il Modello di Organizzazione Gestione e Controllo ex D.Lgs 231/01, il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e il Codice Etico adottati da GESI sono disponibili al sito istituzionale di GESI. Il professionista si obbliga al rispetto di quanto in essi contenuto astenendosi dal commettere o agevolare la commissione di reati lì previsti.

## **12 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 14 del regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei dati personali, il professionista viene informato mediante Informativa allegata che dovrà essere sottoscritta e consegnata a corredo della domanda di partecipazione, pena l'impossibilità di gestire la domanda.

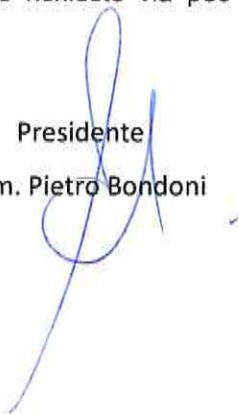
Titolare del trattamento dei dati è GESI nella persona del suo legale rappresentante.

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Lorenzo Di Bello.

Informazioni relative alla presente procedura potranno essere richieste via pec all'indirizzo: [info@pec.gesiservizi.it](mailto:info@pec.gesiservizi.it) entro il 16/06/2021.

Presidente

Geom. Pietro Bondoni



### **Allegati:**

- A) Domanda di partecipazione e Dichiarazioni sostitutive
- B) Informativa ex art.14 Reg UE 2016/679
- C) Bozza di contratto d'incarico

