

Ge.S.I. Srl Unipersonale Brescia - Cremona - Mantova

# **UFFICIO**

Via Creta 56/C - 25124 Brescia www.gesiservizi.it e-mail: gesi@gesiservizi.it PEC: info@pec.gesiservizi.it

Registro imprese di Brescia

## RICHIESTA DI PREVENTIVI (ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023)

OGGETTO: Richiesta di preventivo per l'affidamento diretto dell'incarico di Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) per la tutela della salute e sicurezza nei luoghi di lavoro di Ge.S.I. S.r.I. per il periodo di 3 (tre) anni CIG: verrà comunicato in fase di affidamento - Delibera ANAC N. 582 del 13/12/2023 CPV: 79417000-0 - Servizi di consulenza in materia di sicurezza

Importo stimato dell'affidamento: € 10.800,00 (IVA di legge esclusa e comprensivo di ogni altro onere)

> Il termine di scadenza per la presentazione del preventivo è fissato alle ore 18:00 del giorno 22.11.2024

## **PREMESSA**

La Stazione appaltante al fine di assicurare l'adempimento delle proprie attività istituzionali intende procedere ad acquisire le prestazioni in oggetto, per le quali è stata accertata l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, mediante affidamento diretto al fine di individuare un'offerta ritenuta maggiormente conveniente per questa Stazione Appaltante.

La presente richiesta persegue fini di risultato, fiducia e accesso al mercato, nel rispetto del principio di rotazione e delle altre disposizioni del Codice.

Si evidenzia che questa richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione ad affidare direttamente la prestazione agli operatori che rispondono alla richiesta.

Il presente avviso è finalizzato unicamente ad esperire un'indagine di mercato e non è in alcun modo vincolante per la Stazione Appaltante; pertanto, non costituisce né può essere interpretata in alcun modo quale impegno precontrattuale con la Stazione Appaltante, né può dare luogo ad alcuna forma di responsabilità precontrattuale in capo alla medesima.

Trattandosi di indagine esplorativa del mercato non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste né graduatorie di merito né attribuzione di punteggi.

La Stazione Appaltante sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento l'indagine avviata e di non dar seguito al successivo procedimento di affidamento diretto, senza che i soggetti partecipanti possano vantare alcuna pretesa.

L'indagine in oggetto non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e i preventivi ricevuti non saranno in alcun modo impegnativi per la Stazione Appaltante, per la quale resta salva la facoltà di procedere o meno a successive e ulteriori richieste di offerte volte all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto.

La procedura si svolgerà interamente per via telematica, ai sensi dell'articolo 25 del D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici", attraverso il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL". Ciascun operatore economico dovrà pertanto:

- essere registrato alla piattaforma denominata SINTEL,
- essere iscritto all'Elenco dei Fornitori Telematico di SINTEL.

APPALTI

Tel. 334 6378747

C.F. e P. IVA 03546990171



Ge.S.I. Srl Unipersonale

di ALER Brescia - Cremona - Mantova

## UFFICIO APPALTI

Via Creta 56/C - 25124 Brescia www.gesiservizi.it e-mail: gesi@gesiservizi.it PEC: info@pec.gesiservizi.it Tel. 334 6378747

Registro imprese di Brescia C.F. e P. IVA 03546990171 Con l'avvenuta partecipazione, si intendono pienamente riconosciuti ed accettati tutti i contenuti, le indicazioni e le prescrizioni riportati nel presente avviso e nella documentazione allegata al medesimo.

#### 1. STAZIONE APPALTANTE

- Denominazione: Ge.S.I. S.r.I.,
- Sede legale: Via Creta 56/C 25124 Brescia,
- Sito Internet: www.gesiservizi.it,
- Indirizzo Posta elettronica: appalti@gesiservizi.it,
- Indirizzo Pec: appalti@pec.gesiservizi.it,
- Responsabile Unico del Progetto ai soli fini della piattaforma SINTEL: dottor Carlo Caromani.

### 2. OGGETTO DEL CONTRATTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dell'incarico di responsabile del servizio prevenzione e protezione dai rischi di cui agli articoli 28, 29, 30, 33, 35, 36, 37 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. nonché nel supporto al Datore di Lavoro nello svolgimento dei compiti suoi propri ed in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro.

Non è prevista la suddivisione in lotti, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto l'esigenza di coordinare i diversi operatori economici per i lotti rischierebbe di pregiudicare la corretta esecuzione dell'appalto.

#### 3. IMPORTO DEL CONTRATTO

L'importo stimato del servizio ammonta a Euro 10.800,00 oltre IVA di legge esclusa e comprensivo degli oneri di interferenza se previsto e di ogni altro onere.

(Ipotesi 1 per SERVIZI di natura intellettuale) L'importo è comprensivo del costo della manodopera in applicazione al CCNL in vigore e degli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, connessi con l'attività oggetto di appalto.

I costi della manodopera non sono soggetti al ribasso.

Il contratto collettivo nazionale applicato è il CCNL per i dipendenti da aziende del Terziario della Distribuzione e dei Servizi.

Al riguardo si specifica che l'operatore economico potrà indicare nella propria offerta un contratto collettivo differente, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla Stazione Appaltante.

Non è stato redatto il DUVRI in quanto non sono stati rilevati rischi da interferenza poiché trattasi di servizi di natura intellettuale, pertanto non sono previsti oneri per la sicurezza da rischi di interferenza.

## 4. DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà una durata di 36 mesi, decorrenti dal 21.12.2024 al 20.12.2027, con possibilità per la Stazione Appaltante di rinnovare il medesimo per ulteriori 36 mesi alle stesse condizioni economiche.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di dare avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 17, commi 8 e 9 del D.Lgs. n. 36/2023, fermo quanto previsto dal comma 6 dell'art. 50 del medesimo decreto.

## 5. MODIFICHE DEL CONTRATTO

Ai sensi dell'art. 120 comma 9 del D.lgs. n. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, l'Amministrazione si riserva di imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni originariamente previste nel



Ge.S.I. Srl Unipersonale di ALER Brescia • Cremona • Mantova

## UFFICIO APPALTI

Via Creta 56/C - 25124 Brescia www.gesiservizi.it e-mail: gesi@gesiservizi.it PEC: info@pec.gesiservizi.it Tel. 334 6378747

Registro imprese di Brescia C.F. e P. IVA 03546990171 contratto. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

la stazione appaltante si riserva di prorogare il contratto per una durata massima pari a 6 mesi ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nel contratto. L'importo stimato di tale opzione è pari a € 1.800,00, al netto di Iva. L'esercizio di tale facoltà è comunicato all'appaltatore almeno 15 giorni prima della scadenza del contratto.

In casi eccezionali, il contratto in corso di esecuzione può essere prorogato per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura di individuazione del nuovo contraente se si verificano le condizioni indicate all'articolo 120, comma 11, del Codice. In tal caso il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto.

Per tutto quanto non stabilito si applica quanto previsto dall'articolo 120 del Codice.

#### 6. REVISIONE DEI PREZZI

È ammessa la revisione dei prezzi nei limiti di quanto previsto dall'art. 60 del Codice. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie ai sensi dell'articolo 60, comma 3, lettera b) del Codice.

### 7. SUBAPPALTO

Si applica quanto previsto dall'art. 119 del Codice in materia subappalto.

Il concorrente dovrà dichiarare ed indicare le eventuali prestazioni che intende subappaltare o concedere in cottimo. In caso di mancata indicazione il subappalto è vietato.

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto, nonché la prevalente esecuzione delle medesime.

L'aggiudicatario e il subappaltatore sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante dell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto di subappalto.

## 8. CAUZIONE E GARANZIE RICHIESTE

Ai sensi dell'articolo 53 comma 1 del Codice non è richiesta la garanzia provvisoria di cui all'articolo 106.

Con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione delle prestazioni in parola, in considerazione del ridotto valore economico delle stesse nonché della remota possibilità che un inadempimento verificatosi in sede di esecuzione contrattuale possa arrecare significative ripercussioni alla stazione appaltante.

## 9. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo dei luoghi oggetto del presente procedimento non è obbligatorio, né richiesto.

## 10. PAGAMENTO A FAVORE DELL'AUTORITA'

Non dovuto.

## 11. SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

Sono ammessi a presentare preventivo i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, che non si trovino in una delle condizioni di cui agli articoli 94, 95, 97, 98 e 100 del D.Lgs. 36/2023.

Gli operatori economici possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata.

Ge.S.I. Srt Unipersonale Società in house di ALER Azienda Lombarda er l'Editizia Residenziale di rescia - Cremona - Mantova

· 100



Ge.S.I. SrI Unipersonale di ALER Brescia - Cremona - Mantova

## UFFICIO APPALTI

Via Creta 56/C - 25124 Brescia www.gesiservizi.it e-mail: gesi@gesiservizi.it PEC: info@pec.gesiservizi.it Tel. 334 6378747

Registro imprese di Brescia C.F. e P. IVA 03546990171 Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli articoli 67 e 68 del Codice.

I consorzi di cui agli articoli 65, comma 2 del Codice che intendono eseguire le prestazioni tramite i propri consorziati sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

I consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorre.

Il concorrente che partecipa alla gara in una delle forme di seguito indicate è escluso nel caso in cui la stazione appaltante accerti la sussistenza di rilevanti indizi tali da far ritenere che le offerte degli operatori economici siano imputabili ad un unico centro decisionale a cagione di accordi intercorsi con altri operatori economici partecipanti alla stessa gara:

- partecipazione in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori economici aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di retisti);
- partecipazione sia in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti sia in forma individuale:
- partecipazione sia in aggregazione di retisti sia in forma individuale. Tale esclusione non si applica alle retiste non partecipanti all'aggregazione, le quali possono presentare offerta, per la medesima gara in forma singola o associata;
- partecipazione di un consorzio che ha designato un consorziato esecutore il quale, a sua volta, partecipa in una qualsiasi altra forma.

Le aggregazioni di retisti di cui all'articolo 65, comma 2, lettera g) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. Rete – soggetto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. Rete – contratto), l'aggregazione di retisti partecipa a mezzo dell'organo comune, che assume il ruolo del mandatario, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune può indicare anche solo alcuni tra i retisti per la partecipazione alla gara ma deve obbligatoriamente far parte di questi;
- c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di retisti partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole.

Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto.

Ad un raggruppamento temporaneo può partecipare anche un consorzio di cui all'articolo 65, comma 2, lettera b), c), d).

L'impresa in concordato preventivo può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento temporaneo di imprese non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.





Ge.S.I. Srl Unipersonale di ALER Brescia · Cremona · Mantova

## UFFICIO APPALTI

Via Creta 56/C - 25124 Brescia www.gesiservizi.it e-mail: gesi@gesiservizi.it PEC: info@pec.gesiservizi.it Tel. 334 6378747

Registro imprese di Brescia C.F. e P. IVA 03546990171

## 12. REQUISITI RICHIESTI

Come indicato, possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, che possiedono i seguenti requisiti:

## REQUISITI DI ORDINE GENERALE E CAUSE DI ESCLUSIONI

Sono esclusi automaticamente dalla procedura gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023. Sono altresì cause di esclusione non automatica quelle indicate nell'art. 95 del Codice.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165 a soggetti che hanno esercitato, in qualità di dipendenti poteri autoritari o negoziali presso l'Amministrazione affidante negli ultimi tre anni.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità e il mancato rispetto dello stesso costituiscono causa di esclusione dalla procedura, ai sensi dell'articolo 83 –bis del decreto legislativo n. 159/2011.

## REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

Possono presentare offerta per i servizi richiesti gli operatori economici in possesso di iscrizione alla C.C.I.A.A. nel ramo di attività compatibile con quello oggetto di selezione. Inoltre, l'operatore economico deve altresì dimostrare di essere in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali oggetto del presente affidamento.

## **ALTRI REQUISITI:**

 registrazione e iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico della piattaforma SINTEL di ARIA SPA.

Tutti i requisiti sopra elencati devono sussistere al momento della presentazione della propria offerta e dovranno essere mantenuti, pena la decadenza dall'affidamento, per tutta la durata dell'appalto. La mancanza anche di uno dei requisiti sopra descritti, è causa di esclusione dalla procedura di cui al presente avviso.

Resta inteso che la dichiarazione di possesso dei requisiti fornita con la presentazione dell'offerta non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dell'appalto, i quali dovranno essere riconfermati in sede di presentazione dell'offerta e verranno accertati dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

## 13. FASCICOLO VIRUTALE DELL'OPERATORE ECONOMICO (FVOE)

La stazione appaltante verificherà il possesso dei requisiti dichiarati dall'operatore economico per la presente procedura, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 36/2023, attraverso l'utilizzo del servizio "Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico" (FVOE 2.0) di ANAC. A tal fine il concorrente con l'invio del preventivo autorizza la Stazione appaltante ad accedere al proprio fascicolo.

## 14. MODALITA' E TERMINE PER PRESENTAZIONE DEL PREVENTIVO

Il preventivo e la documentazione a corredo dovranno essere firmati digitalmente e trasmessa esclusivamente alla seguente pec: <a href="mailto:appalti@pec.gesiservizi.it">appalti@pec.gesiservizi.it</a> entro il termine perentorio delle ore 18:00 del giorno 18.11.2024.

Il concorrente dovrà allegare la seguente documentazione:

- 1. Dichiarazione di partecipazione e dichiarazione sul possesso dei requisiti richiesta ai sensi dell'art. 52 del D.lgs. 36/2023 (per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro), resa ex artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal Legale Rappresentante dell'impresa (Allegato 1);
- Copia del documento di identità del Legale Rappresentante della Società ovvero procura;
- Preventivo.

Ge.S.I. Srt Unipersonale Società in house di ALER Azienda Lombarda per l'Edilizia Residenziale di Prescia - Cremona - Mantova apitale Sociale € 1.000.000 i.v.



Ge.S.I. Srl Unipersonale di ALER Brescia · Cremona · Mantova

## UFFICIO APPALTI

Via Creta 56/C - 25124 Brescia www.gesiservizi.it e-mail: gesi@gesiservizi.it PEC: info@pec.gesiservizi.it Tet. 334 6378747

Registro imprese di Brescia C.F. e P. IVA 03546990171 Si specifica che l'importo stimato dell'appalto indicato al precedente punto, corrisponde alle risorse finanziarie stanziate dalla Stazione appaltante per l'affidamento di cui trattasi. Pertanto, non saranno considerati preventivi che propongano un aumento di costo.

Non saranno presi in considerazione preventivi parziali, condizionati o formulati in modo indeterminato, né quelli che facciano riferimento a preventivi relativi ad altri appalti.

#### 15. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'operatore economico interessato dovrà trasmettere tramite pec all'indirizzo appalti@pec.gesiservizi.ti la propria offerta e la documentazione richiesta (come da modelli allegati), indicando nell'oggetto "lavori di posa in opera di isolamenti termici ed acustici e/o sola fornitura di materiali coibenti".

Il termine di ricezione dei preventivi è fissato per le ore 18:00 del 14.11.2024.

L'onere della prova dell'avvenuta ricezione nei tempi previsti è in capo all'operatore economico.

I preventivi e la relativa documentazione dovranno essere firmati digitalmente da un titolare/legale rappresentante/procuratore in grado di impegnare il soggetto per gli operatori economici italiani o stranieri residenti in Italia, con firma autografa, corredata dalla fotocopia di un documento di identità in corso di validità del sottoscrittore, per gli operatori economici stranieri.

Le carenze di qualsiasi elemento formale delle dichiarazioni rese dovranno essere sanate su richiesta della Stazione Appaltante entro un termine previsto.

La Stazione Appaltante, inoltre, potrà richiedere direttamente all'operatore economico eventuali chiarimenti o integrazioni necessarie.

#### 16. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Il contratto sarà affidato previa valutazione di preventivi, nel rispetto dei principi generali di cui al Titolo 1 del Codice con particolare riferimento a quanto previsto agli artt. 1, 2, 3, 10 e 11 e nel rispetto del principio di rotazione, all'operatore che avrà presentato il preventivo che persegue il miglior risultato per Ge.S.I. S.r.I. a seguito di valutazione dei seguenti elementi indicati in ordine decrescente di importanza:

- Possesso dei requisiti richiesti;
- Prezzo complessivo offerto.

È comunque fatta salva la facoltà del responsabile unico del progetto di integrare, in via ordinaria ed a propria discrezione, il numero dei soggetti da consultare con altri operatori, non partecipanti alla presente indagine di mercato.

La presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione ad affidare direttamente la prestazione agli operatori aderenti.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

La presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella documentazione della procedura con rinuncia ad ogni eccezione.

Una volta individuato l'operatore economico, l'affidamento avverrà mediante il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL".

## 17. REGISTRAZIONE A SINTEL ED ISCRIZIONE ALL'ELENCO DEI FORNITORI TELEMATICO DI SINTEL

Per poter presentare offerta e prendere parte alla procedura, ciascun concorrente è tenuto ad eseguire preventivamente la Registrazione a SINTEL e l'iscrizione all'Elenco dei fornitori telematico.



Ge.S.I. Srl Unipersonale di ALER Brescia - Cremona - Mantova

## UFFICIO APPALTI

Via Creta 56/C - 25124 Brescia www.gesiservizi.it e-mail: gesi@gesiservizi.it PEC: info@pec.gesiservizi.it Tel. 334 6378747

Registro imprese di Brescia C.F. e P. IVA 03546990171 Si rammenta, infatti, che la sola registrazione e la mancata iscrizione all'Elenco dei Fornitori Telematico di SINTEL, non consentirà all'operatore economico di poter aver accesso alla procedura e di presentare eventuale offerta.

Prima di tutto, l'operatore economico dovrà procedere con la registrazione a SINTEL, accedendo al portale e selezionare il link "Inizia il processo di registrazione". La registrazione avviene tramite tre diversi sistemi di accesso (SPID, Sistema pubblico di identità digitale, CNS o CRS: Carta nazionale o carta regionale dei servizi e IdPC: Identity Provider del Cittadino).

Una volta effettuata la registrazione, è necessario procedere con l'iscrizione nell' Elenco dei Fornitori Telematico di SINTEL.

Per le indicazioni, per la registrazione, l'iscrizione all'Elenco dei Fornitori Telematico e per tutto ciò che attiene all'operatività sulla piattaforma, si rimanda ai Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Innovazione Acquisti www.ariaspa.it nella sezione Help&Faq: "Guide e Manuali" e "Domande Frequenti degli Operatori Economici".

La Registrazione e l'iscrizione è del tutto gratuita, non comporta in capo al concorrente che la richiede l'obbligo di presentare l'offerta, né alcun altro onere o impegno.

In caso di Raggruppamento Temporaneo di Imprese (R.T.I.) o Consorzio costituendo è sufficiente la Registrazione a SINTEL della capogruppo mandataria senza che sia necessaria la Registrazione di tutti i soggetti facenti parte del R.T.I. o del Consorzio. Peraltro, l'operatore già registrato che intenda presentare offerta quale mandataria designata di un R.T.I. o Consorzio deve effettuare una nuova Registrazione (ad hoc) all'interno della quale vengono individuati gli operatori mandanti.

Salvo malfunzionamenti delle reti, dell'infrastruttura e delle tecnologie di comunicazione, la procedura di Registrazione è automatica e avviene rapidamente. In ogni caso, ai fini del rispetto dei termini previsti per l'invio delle offerte e, per prevenire eventuali malfunzionamenti, si consiglia di procedere alla Registrazione con congruo anticipo, prima della presentazione dell'offerta.

L'utenza creata in sede di Registrazione è necessaria per ogni successivo accesso alle fasi telematiche della procedura. L'utente è tenuto a non diffondere a terzi la chiave di accesso (user id e password) a mezzo della quale verrà identificato dal Sistema.

L'operatore ottiene l'utenza attraverso il legale rappresentante, ovvero un procuratore (generale o speciale) abilitato a presentare offerta.

La Piattaforma utilizzata dalla Stazione Appaltante garantisce il rispetto della massima segretezza e riservatezza dei documenti prodotti dall'operatore economico nonché la provenienza, l'identificazione e l'inalterabilità dei documenti medesimi, conformemente alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 50/2016 e al D.Lgs. n. 82/2005.

### 18. CONCLUSIONE E STIPULA DEL CONTRATTO

Il contratto sarà stipulato, a pena di nullità, in forma scritta ai sensi dell'allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera b) del Codice, in modalità elettronica, anche secondo l'uso del commercio, consistente in uno scambio di lettere, nel quale verrà indicato il CIG, nel rispetto delle pertinenti disposizioni del Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, secondo quanto stabilito all'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023.

Ai sensi dell'art. 3 dell'Allegato I.4 del D.lgs 36/23 trattandosi di contratto di importo inferiore a € 40.000,00 lo stesso risulta esente dal versamento dell'imposta di bollo. Il contratto sarà soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui

alla L. 13 agosto 2010, n. 136. Ove dovute, sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro - relative alla stipulazione del contratto.

Ge,S.I. Srt Unipersonate Società in house di ALER Azienda Lombarda er l'Edilizia Residenziale di rescia - Cremona - Mantova



Ge.S.I. Srl Unipersonale di ALER Brescia - Cremona - Mantova

## UFFICIO APPALTI

Via Creta 56/C - 25124 Brescia www.gesiservizi.it e-mail: gesi@gesiservizi.it PEC: info@pec.gesiservizi.it Tel. 334 6378747

Registro imprese di Brescia C.F. e P. IVA 03546990171

#### 19. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento UE 679/2016 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016, si informa che i dati forniti dalle società concorrenti saranno trattati dalla Stazione Appaltante per le finalità connesse alla procedura in argomento.

Ai sensi del citato regolamento riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla esecuzione dei lavori in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura negoziata e dalla decadenza dell'affidatario.

I dati richiesti sono raccolti per le finalità inerenti al presente avviso, il conferimento dei dati richiesti ha natura obbligatoria. I dati e i documenti saranno rilasciati agli organi competenti che ne facciano richiesta nell'ambito dei procedimenti che riguardano gli operatori economici che presentano propria istanza. I dati acquisiti nelle diverse fasi procedurali vengono trattati nel rispetto della normativa vigente ed in particolare al regolamento Generale sulla Protezione dei Dati (GDPR), UE n. 2016/79.

Per quanto riguarda la documentazione gestita tramite SINTEL il responsabile del trattamento dei dati è il gestore di SINTEL-ARIA spa, che cura gli adempimenti in ordine alla operatività dei processi di accesso e utilizzo dei sistemi informatici.

Titolare del trattamento dei dati è Ge.S.I. S.r.I. nella persona del suo legale rappresentante, con sede in Brescia, Via Creta 56/c.

## 20. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Le richieste di chiarimento e le comunicazioni che si rendessero necessarie tra la stazione appaltante e gli operatori economici avverranno telematicamente per mezzo di pec: appalti@pec.gesiservizi.it.

## 21. PUBBLICITA'

Il presente avviso è pubblicato sul sito www.gesiservizi.it.

#### 22. RISERVE DELL'AMMINISTRAZIONE

Si specifica che la presente richiesta di preventivo è una mera indagine conoscitiva, non una procedura di gara, non costituisce proposta contrattuale e non ha alcuna efficacia negoziale né extra-contrattuale, finalizzata all'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Documenti allegati al presente Avviso:

Autodichiarazione requisiti.

Brescia, 11.11.2024

Ge.S.I. Srt Unipersonate Società in house di ALER Azienda Lombarda per l'Editizia Residenziate di Brescia - Cremona - Mantova IL RUP dottor Carlo Caromani