



GESTIONE SERVIZI INTEGRATI

Ge.S.I. Srl Unipersonale
di ALER
Brescia · Cremona · Mantova

UFFICIO APPALTI

Via Creta 56/C - 25124 Brescia
www.gesiservizi.it
e-mail: gesi@gesiservizi.it
PEC: info@pec.gesiservizi.it
Tel. 334 6378747

Registro imprese di Brescia
C.F. e P. IVA 03546990171

AREA AMMINISTRATIVA

Ge.S.I. Srl Unipersonale
Società in house di ALER
Azienda Lombarda
per l'Edilizia Residenziale di
Brescia - Cremona - Mantova

OGGETTO: Procedura di gara aperta di rilevanza comunitaria per l'affidamento mediante accordo quadro della durata di 48 mesi con un unico operatore economico relativo alla fornitura di materiale idraulico ed attrezzature strumentali per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria presso gli impianti idraulici e di climatizzazione in gestione a Ge.S.I. S.r.l.
Approvazione verbale di gara relativo alla seduta economica e alla ammissione o esclusione degli operatori economici - Aggiudicazione.

PREMESSO CHE:

- con determina n. 100 del 23/08/2022 Ge.S.I. S.r.l. ha determinato di procedere all'indizione di una procedura aperta di rilevanza comunitaria, ai sensi del combinato disposto degli articoli, 3 comma 1, lett. iii), 35 e 60 del D.Lgs. 50/2016, finalizzata, ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 50/2016 alla sottoscrizione di un Accordo Quadro con un unico fornitore per fornitura di materiale idraulico ed attrezzature strumentali per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria presso gli impianti idraulici e di climatizzazione per la durata di 48 mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto medesimo, mediante la piattaforma telematica di e-procurement denominata SINTEL;
- entro i termini previsti dal bando/disciplinare di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARCA – Regione Lombardia denominata Sintel (ID 158845407) sono pervenute le seguenti offerte:
 - Numero protocollo informatico dell'offerta: 1664786515234 - UNICOM S.P.A. P.IVA 00273370171 con sede in Via Fura, 53, 25125 Brescia (BS);
 - Numero protocollo informatico dell'offerta: 1664889414737 - COR.EL S.R.L. P.IVA 02274940929 con sede in Via Roma, 51, 09037 San Gavino Monreale (SU);
 - Numero protocollo informatico dell'offerta: 1664954716361 - ACQUATICA S.P.A. P.IVA 02664460165 con sede in Piazza XIII Martiri 8, 24065 Lovere (BG);
 - Numero protocollo informatico dell'offerta: 1665393222520 - FELICE FAIAZZA S.R.L. P.IVA: 00855440673 con sede Corso Elio Adriano 81, 64032 Atri (TE);
- con determina n. 115/2022 del 14.10.2022 Ge.S.I. S.r.l. Ge.S.I. S.r.l. ha approvato i verbali di gara relativi alle verifiche della documentazione amministrativa, nonché il provvedimento di ammissione dei seguenti operatori economici:
 - UNICOM S.P.A. P.IVA 00273370171 con sede in Via Fura, 53, 25125 Brescia (BS);
 - COR.EL S.R.L. P.IVA 02274940929 con sede in Via Roma, 51, 09037 San Gavino Monreale (SU);
 - ACQUATICA S.P.A. P.IVA 02664460165 con sede in Piazza XIII Martiri 8, 24065 Lovere (BG);



GESTIONE SERVIZI INTEGRATI

Ge.S.I. Srl Unipersonale
di ALER
Brescia - Cremona - Mantova

UFFICIO APPALTI

Via Creta 56/C - 25124 Brescia
www.gesiservizi.it
e-mail: gesis@gesiservizi.it
PEC: info@pec.gesiservizi.it
Tel. 334 6378747

Registro imprese di Brescia
C.F. e P. IVA 03546990171

- FELICE FAIAZZA S.R.L. P.IVA: 00855440673 con sede Corso Elio Adriano 81, 64032 Atri (TE);

VISTO:

- il verbale di gara (qui allegato) del giorno 14.10.2022, nel quale vien riportato l'esito della verifica della documentazione economica prodotta dai vari partecipanti e l'esclusione di 2 operatori economici, precisamente COR.EL S.R.L. e FELICE FAIAZZA S.R.L., in quanto è stata presentata un'offerta economica incompleta e/o parziale su elementi essenziali della medesima;
- la proposta di aggiudicazione dell'Autorità di gara a favore dell'operatore economico UNICOM S.P.A. (P.IVA 00273370171), il quale è risultata 1° in graduatoria offrendo uno sconto medio ponderato pari al 36,54% sull'importo posto a base di gara;

DETERMINA

Per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di aggiudicare la gara con procedura aperta, indetta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016, per l'affidamento della fornitura di materiale idraulico ed attrezzature strumentali per gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria presso gli impianti idraulici e di climatizzazione in gestione a Ge.S.I. S.r.l., mediante accordo quadro della durata di 48 mesi, alla società UNICOM S.P.A. (P.IVA 00273370171) con sede legale in Via Fura n. 53, 25125 Brescia (BS);
2. di procedere alla verifica del possesso dei requisiti dell'aggiudicatario e dell'assenza dei motivi di esclusione, con particolare riferimento all'art. 80 del Codice;
3. di dare atto che si procederà alla formalizzazione del rapporto contrattuale derivante dal presente provvedimento nel rispetto delle previsioni dettate dall'art. 32 del D.Lgs. 50/2016, con particolare riferimento alla clausola di *stand still*;
4. di dar corso alla pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato sulla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), nonché per estratto su n. 2 quotidiani a rilevanza nazionale e n. 2 quotidiani a rilevanza locale nei termini prescritti.

Brescia, 31.10.2022

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
Carlo Caromani

L'AMMINISTRATORE UNICO
Pietro Bondoni