



Bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016

CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Della Torre Corrado	Presidente
Giffoni Francesco	Amministratore
Moraschini Gianfranco	Amministratore
Isacchini Emidio	Amministratore

COLLEGIO SINDACALE

Apostoli Patrizia	Presidente
Romano Alberto	Sindaco effettivo
Bulferetti Paola	Sindaco effettivo
Metelli Donatella	Sindaco supplente
Merizzi Ugo	Sindaco supplente

SOCIETA' DI REVISIONE

BDO Italia S.p.A.

PROSPETTI DI BILANCIO

GESI S.R.L.

SITUAZIONE PATRIMONIALE-FINANZIARIA

(valori in unità di euro)

Ref ATTIVITA'	31.12.2016	31.12.2015
1.1 Immobilizzazioni materiali	1.325.215	1.362.249
1.2 Immobilizzazioni immateriali	22.610	8.444
1.3 Partecipazioni	-	375.000
1.4 Altre attività finanziarie non correnti	-	40.000
1.5 Attività per imposte anticipate	65.973	28.947
1.6 Altre attività non correnti	671.262	717.655
Totale ATTIVITA' NON CORRENTI	2.085.060	2.532.295
1.7 Rimanenze	22.947	55.588
1.8 Crediti commerciali	3.822.356	2.994.817
1.9 Altre attività correnti	252.790	72.980
1.10 Attività finanziarie correnti	1.850.913	931.160
1.11 Attività per imposte correnti	43.178	85.913
1.12 Disponibilità liquide	150	150
Totale ATTIVITA' CORRENTI	5.992.334	4.140.608
Totale ATTIVITA'	8.077.394	6.672.903
PASSIVITA'	31.12.2016	31.12.2015
2.1 Capitale sociale	1.000.000	1.000.000
2.2 Riserve	2.936.235	2.866.871
2.3 Risultato netto dell'esercizio	1.004.467	288.343
Totale PATRIMONIO NETTO	4.940.702	4.155.214
2.4 Benefici a dipendenti	373.337	359.168
2.5 Altre passività non correnti	10.490	13.288
Totale PASSIVITA' NON CORRENTI	383.827	372.456
2.6 Debiti commerciali	2.505.902	1.871.412
2.7 Altre passività correnti	214.817	273.821
2.8 Debiti per imposte	32.146	-
Totale PASSIVITA' CORRENTI	2.752.865	2.145.233
Totale PASSIVITA' e PATRIMONIO NETTO	8.077.394	6.672.903

GESI S.R.L.

CONTO ECONOMICO <i>(valori in unità di euro)</i>	01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
RICAVI		
3.1 Ricavi di vendita e prestazioni	6.453.042	5.023.605
3.2 Altri ricavi operativi	120.119	63.244
Totale RICAVI	6.573.161	5.086.849
COSTI OPERATIVI		
3.3 Costi per materie prime e servizi	4.489.819	3.032.923
3.4 Altri costi operativi	149.522	165.989
Totale COSTI OPERATIVI	4.639.341	3.198.912
3.5 Costi per il personale	1.234.392	1.199.975
MARGINE OPERATIVO LORDO	699.428	687.962
3.6 Ammortamenti, accantonamenti e svalutazioni	309.878	348.756
RISULTATO OPERATIVO NETTO	389.550	339.206
3.7 Proventi finanziari	740.001	37.553
3.8 Oneri finanziari	-7.755	10.914
Totale GESTIONE FINANZIARIA	732.246	26.639
RISULTATO AL LORDO DELLE IMPOSTE	1.121.796	365.845
3.9 Oneri per imposte sui redditi	117.329	77.502
RISULTATO NETTO	1.004.467	288.343

GESI S.R.L.

CONTO ECONOMICO COMPLESSIVO

(valori in unità di euro)

	01.01.2016 31.12.2016	01.01.2015 31.12.2015
Risultato netto dell'esercizio (A)	1.004.467	288.343
Utili/(perdite) attuariali su benefici a dipendenti iscritti a Patrimonio netto (*)	-15.696	21.875
Effetto fiscale relativo agli altri utili/(perdite) attuariali (*)	-3.283	-6.438
Totale Altri utili/(perdite) al netto dell'effetto fiscale (B)	-18.979	15.437
Risultato netto complessivo (A) + (B)	985.488	303.780

(*) Componenti che non saranno riclassificate nell'utile/(perdita) dell'esercizio.

GESI S.R.L.

RENDICONTO FINANZIARIO <i>(dati in unità di euro)</i>	BILANCIO 31.12.2016	BILANCIO 31.12.2015
DISPONIBILITA' LIQUIDE E MEZZI EQUIVALENTI ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO	150	-
Attività operativa		
Risultato netto dell'esercizio	1.004.467	288.343
Flussi non monetari		
Ammortamento immobilizzazioni materiali	296.074	271.933
Ammortamento immobilizzazioni immateriali	4.334	1.939
Variazione fondi e benefici a dipendenti	-4.810	19.643
Variazione nel capitale circolante		
Variazione dei crediti commerciali e degli altri crediti a breve termine	-335.044	302.762
Variazione delle rimanenze	32.641	5.348
Variazione dei debiti commerciali e degli altri debiti a breve termine	637.464	625.852
Imposte nette pagate	-80.902	-15.685
Variazione attività/passività verso parti correlate	-531.931	-808.080
Flussi finanziari netti da attività operativa	1.022.293	692.055
Attività di investimento		
Investimenti netti in immobilizzazioni materiali	-259.040	-158.545
Investimenti netti in immobilizzazioni immateriali	-18.500	-5.312
Variazioni di partecipazioni	375.000	120.000
Flussi finanziari netti impiegati nell'attività di investimento	97.460	-43.857
Free cash flow	1.119.753	648.198
Attività di finanziamento		
Variazione attività finanziarie	-915.388	-578.597
Proventi (oneri) finanziari netti incassati/pagati	-4.365	549
Dividendi pagati	-200.000	-70.000
Flussi finanziari netti impiegati nell'attività di finanziamento	-1.119.753	-648.048
VARIAZIONE DELLE DISPONIBILITA' LIQUIDE	-	150
DISPONIBILITA' LIQUIDE E MEZZI EQUIVALENTI ALLA FINE DELL'ESERCIZIO	150	150

GESI S.R.L.
Prospetto delle variazioni dei conti di Patrimonio netto
al 31.12.2016

<i>(dati in unità di euro)</i>	Capitale sociale nota 2.1	Riserva legale nota 2.2	Altre riserve nota 2.2	Risultato d'esercizio nota 2.3	Totale Patrimonio netto
Patrimonio netto al 31.12.2014	1.000.000	200.000	2.605.295	116.139	3.921.434
Assemblea Ordinaria: - a riserve - a dividendo			46.139	(46.139) (70.000)	- (70.000)
Riserva IAS 19 revised Benefici dipendenti (*)			15.437		15.437
Utile dell'esercizio al 31.12.2015 (*)				288.343	288.343
Patrimonio netto al 31.12.2015	1.000.000	200.000	2.666.871	288.343	4.155.214
Assemblea Ordinaria: - a riserve - a dividendo			88.343	(88.343) (200.000)	- (200.000)
Riserva IAS 19 revised Benefici dipendenti (*)			(18.979)		(18.979)
Utile dell'esercizio al 31.12.2016 (*)				1.004.467	1.004.467
Patrimonio netto al 31.12.2016	1.000.000	200.000	2.736.235	1.004.467	4.940.702
Possibilità di utilizzazione	B	B	A - B - C		

(*) Concorrono alla formazione del Conto economico complessivo.

A = Per aumento di capitale 2.736.235 euro
B = Per copertura perdite 2.936.235 euro
C = Per distribuzione ai soci 2.736.235 euro

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE

GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL in breve GESI SRL

Sede in BRESCIA (BS) - VIA CORFU' N. 56/C

Capitale sociale Euro 1.000.000,00 i.v.

Cod.Fisc.-P.IVA: 03546990171

Registro delle Imprese di Brescia n. 03546990171

Repertorio Economico Amministrativo di Brescia n. 417249

All'assemblea dei soci della società GeSi Srl

sede legale in Brescia, via Creta n. 56/C

Oggetto: Relazione del collegio sindacale al bilancio di esercizio chiuso al 31 dicembre 2016 redatta ai sensi dell'art. 2429, comma 2, c.c.

La presente relazione è stata approvata collegialmente ed in tempo utile per il suo deposito presso la sede della società, nei 15 giorni precedenti la data della convocazione dell'assemblea di approvazione del bilancio oggetto di commento.

L'organo di amministrazione ha così reso disponibili i seguenti documenti approvati in data 28/02/2017, relativi all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016:

- progetto di bilancio, completo di nota integrativa;
- relazione sulla gestione.

L'impostazione della presente relazione è ispirata alle disposizioni di legge e alla Norma n. 7.1. delle "Norme di comportamento del collegio sindacale - Principi di comportamento del collegio sindacale di società non quotate", emanate dal CNDCEC e vigenti dal 30 settembre 2015.

Conoscenza della società, valutazione dei rischi e rapporto sugli incarichi affidati

Dato atto della conoscenza che il collegio sindacale dichiara di avere in merito alla società e per quanto concerne:

- i) la tipologia dell'attività svolta;
- ii) la sua struttura organizzativa e contabile;

tenendo anche conto delle dimensioni e delle problematiche dell'azienda, viene ribadito che la fase di "pianificazione" dell'attività di vigilanza - nella quale occorre valutare i rischi intrinseci e le criticità rispetto ai due parametri sopra citati - è stata attuata mediante il riscontro positivo riguardo a quanto già conosciuto in base alle informazioni acquisite nel tempo.

È stato quindi possibile confermare che:

- l'attività tipica svolta dalla società non è mutata nel corso dell'esercizio in esame ed è coerente con quanto previsto dall'oggetto sociale;
- l'assetto organizzativo e la dotazione delle strutture informatiche sono rimasti sostanzialmente invariati;
- le risorse umane costituenti la "forza lavoro" non sono sostanzialmente mutate;
- quanto sopra constatato risulta indirettamente confermato dal confronto delle risultanze dei valori espressi nel conto economico per i due ultimi esercizi, ovvero quello in esame (2016) e quello precedente (2015). È inoltre possibile rilevare come la società abbia operato nel 2016 in termini confrontabili con l'esercizio precedente e, di conseguenza, i nostri controlli si sono svolti su tali presupposti avendo verificato la sostanziale confrontabilità dei valori e dei risultati con quelli dell'esercizio precedente.

La presente relazione riassume quindi l'attività concernente l'informativa prevista dall'art. 2429, comma 2, c.c. e più precisamente:

- sui risultati dell'esercizio sociale;
- sull'attività svolta nell'adempimento dei doveri previsti dalla norma;
- sulle osservazioni e le proposte in ordine al bilancio, con particolare riferimento all'eventuale utilizzo da parte dell'organo di amministrazione della deroga di cui all'art. 2423, comma 4, c.c.;
- sull'eventuale ricevimento di denunce da parte dei soci di cui all'art. 2408 c.c..

Si resta in ogni caso a completa disposizione per approfondire ogni ulteriore aspetto in sede di dibattito assembleare.

Le attività svolte dal collegio hanno riguardato, sotto l'aspetto temporale, il periodo dal 24/03/2016 al 31/12/2016 e nel corso di tale periodo sono state regolarmente svolte le riunioni di cui all'art. 2404 c.c. e di tali riunioni sono stati redatti appositi verbali debitamente sottoscritti per approvazione unanime.

Attività svolta

Durante le verifiche periodiche, il collegio ha preso conoscenza dell'evoluzione dell'attività svolta dalla società, ponendo particolare attenzione alle problematiche di natura contingente e/o straordinaria al fine di individuarne l'impatto economico e finanziario sul risultato di esercizio e sulla struttura patrimoniale, nonché gli eventuali rischi come anche quelli derivanti da perdite su crediti, monitorati con periodicità costante. Si sono anche avuti confronti con la struttura di gruppo che assiste la società in tema di consulenza ed assistenza contabile e fiscale su temi di natura tecnica e specifica: i riscontri hanno fornito esito positivo.

Il collegio ha quindi periodicamente valutato l'adeguatezza della struttura organizzativa e funzionale dell'impresa e delle sue eventuali mutazioni rispetto alle esigenze minime postulate dall'andamento della gestione.

I rapporti con le persone operanti nella citata struttura - amministratori, dipendenti e consulenti esterni - si sono ispirati alla reciproca collaborazione nel rispetto dei ruoli a ciascuno affidati, avendo chiarito quelli del collegio sindacale.

Per tutta la durata del periodo si è potuto riscontrare che:

- il personale amministrativo interno incaricato della rilevazione dei fatti aziendali non è sostanzialmente mutato rispetto all'esercizio precedente;

- il livello della sua preparazione tecnica resta adeguato rispetto alla tipologia dei fatti aziendali ordinari da rilevare e può vantare una sufficiente conoscenza delle problematiche aziendali;
- la struttura del gruppo incaricata dell'assistenza contabile, fiscale, societaria e giuslavoristica non è mutata e pertanto ha conoscenza storica dell'attività svolta e delle problematiche gestionali anche straordinarie che hanno influito sui risultati del bilancio.

Le informazioni richieste dall'art. 2381, comma 5, c.c., sono state fornite dall'amministratore delegato con periodicità anche superiore al minimo fissato di 6 mesi in occasione delle riunioni del consiglio di amministrazione: da tutto quanto sopra deriva che gli amministratori esecutivi hanno, nella sostanza e nella forma, rispettato quanto ad essi imposto dalla citata norma.

In conclusione, per quanto è stato possibile riscontrare durante l'attività svolta nel periodo sopraindicato, il collegio sindacale può affermare che:

- le decisioni assunte dai soci e dall'organo di amministrazione sono state conformi alla legge ed allo statuto sociale e non sono state palesemente imprudenti o tali da compromettere definitivamente l'integrità del patrimonio sociale;
- sono state acquisite le informazioni sufficienti relative al generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società;
- le operazioni poste in essere sono state anch'esse conformi alla legge ed allo statuto sociale e non in potenziale contrasto con le delibere assunte dall'assemblea dei soci o tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- non si pongono specifiche osservazioni in merito all'adeguatezza dell'assetto organizzativo della società, né in merito all'adeguatezza del sistema amministrativo e contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo nel rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi ulteriori fatti significativi tali da richiederne la segnalazione nella presente relazione;
- non si è dovuto intervenire per omissioni dell'organo di amministrazione ai sensi dell'art. 2406 c.c.;
- non sono state ricevute denunce ai sensi dell'art. 2408 c.c.;
- non sono state fatte denunce ai sensi dell'art. 2409, comma 7, c.c..

Osservazioni e proposte in ordine al bilancio ed alla sua approvazione

Il progetto di bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016 è stato approvato dall'organo di amministrazione e risulta costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

Inoltre:

- l'organo di amministrazione ha altresì predisposto la relazione sulla gestione di cui all'art. 2428 c.c.;
- tali documenti sono stati consegnati al collegio sindacale in tempo utile affinché siano depositati presso la sede della società corredati dalla presente relazione, e ciò indipendentemente dal termine previsto dall'art. 2429, comma 1, c.c.;
- la revisione legale è affidata alla società di revisione BDO Italia Spa che ha predisposto la propria relazione ex art. 14 D.Lgs. 27 gennaio 2010, n. 39, relazione che non evidenzia rilievi

per deviazioni significative, ovvero giudizi negativi o impossibilità di esprimere un giudizio o richiami di informativa e pertanto il giudizio rilasciato è positivo.

È quindi stato esaminato il progetto di bilancio, in merito al quale vengono fornite ancora le seguenti ulteriori informazioni:

- i criteri di valutazione delle poste dell'attivo e del passivo soggette a tale necessità inderogabile sono stati controllati e non sono risultati sostanzialmente diversi da quelli adottati negli esercizi precedenti, conformi al disposto dell'art. 2426 c.c.;
- è stata posta attenzione all'impostazione data al progetto di bilancio, sulla sua generale conformità alla legge per quello che riguarda la sua formazione e struttura e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- è stata verificata l'osservanza delle norme di legge inerenti la predisposizione della relazione sulla gestione e a tale riguardo non si hanno osservazioni che debbano essere evidenziate nella presente relazione;
- l'organo di amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, c.c.;
- è stata verificata la rispondenza del bilancio ai fatti ed alle informazioni di cui si è avuta conoscenza a seguito dell'assolvimento dei doveri tipici del collegio sindacale ed a tale riguardo non vengono evidenziate ulteriori osservazioni.

In merito alla proposta dell'organo di amministrazione circa la destinazione del risultato netto di esercizio esposta in chiusura della relazione sulla gestione, il collegio non ha nulla da osservare, facendo peraltro notare che la decisione in merito spetta all'assemblea dei soci.

Risultato dell'esercizio sociale

Il risultato netto accertato dall'organo di amministrazione relativo all'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016, come anche evidente dalla lettura del bilancio, risulta essere positivo per euro 1.004.467.

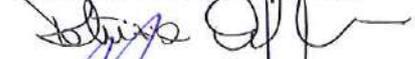
Conclusioni

Sulla base di quanto sopra esposto e per quanto è stato portato a conoscenza del collegio sindacale ed è stato riscontrato dai controlli periodici svolti, si ritiene all'unanimità che non sussistano ragioni ostative all'approvazione da parte Vostra del progetto di bilancio per l'esercizio chiuso al 31 dicembre 2016 così come è stato redatto e Vi è stato proposto dall'organo di amministrazione.

Brescia, 16 marzo 2017

Il collegio sindacale

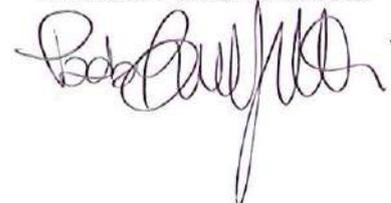
dott.ssa Patrizia Apostoli



dott. Alberto Romano



dott.ssa Paola Bulferetti



RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE

RELAZIONE DELLA SOCIETA' DI REVISIONE INDIPENDENTE AI SENSI DELL'ART. 14 DEL DLGS 39/2010

Ai Soci di
Gestione Servizi Integrati S.r.l.

Relazione sul bilancio d'esercizio

Abbiamo svolto la revisione contabile dell'allegato bilancio d'esercizio della società Gestione Servizi Integrati S.r.l., costituito dalla situazione patrimoniale finanziaria al 31 dicembre 2016, dal conto economico, dal conto economico complessivo, dal prospetto delle variazioni del patrimonio netto, dal rendiconto finanziario per l'esercizio chiuso a tale data, da una sintesi dei principi contabili significativi e dalle altre note esplicative.

Responsabilità degli amministratori per il bilancio d'esercizio

Gli amministratori sono responsabili per la redazione del bilancio d'esercizio che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta in conformità agli International Financial Reporting Standards adottati dall'Unione Europea.

Responsabilità della società di revisione

È nostra la responsabilità di esprimere un giudizio sul bilancio d'esercizio sulla base della revisione contabile. Abbiamo svolto la revisione contabile in conformità ai principi di revisione internazionali (ISA Italia) elaborati ai sensi dell'art. 11 del Dlgs. 39/2010. Tali principi richiedono il rispetto di principi etici, nonché la pianificazione e lo svolgimento della revisione contabile al fine di acquisire una ragionevole sicurezza che il bilancio d'esercizio non contenga errori significativi.

La revisione contabile comporta lo svolgimento di procedure volte ad acquisire elementi probativi a supporto degli importi e delle informazioni contenuti nel bilancio d'esercizio. Le procedure scelte dipendono dal giudizio professionale del revisore, inclusa la valutazione dei rischi di errori significativi nel bilancio d'esercizio dovuti a frodi o a comportamenti o eventi non intenzionali. Nell'effettuare tali valutazioni del rischio, il revisore considera il controllo interno relativo alla redazione del bilancio d'esercizio dell'impresa che fornisca una rappresentazione veritiera e corretta al fine di definire procedure di revisione appropriate alle circostanze, e non per esprimere un giudizio sull'efficacia del controllo interno dell'impresa. La revisione contabile comprende altresì la valutazione dell'appropriatezza dei principi contabili adottati, della ragionevolezza delle stime contabili effettuate dagli amministratori, nonché la valutazione della presentazione del bilancio d'esercizio nel suo complesso.

Riteniamo di aver acquisito elementi probativi sufficienti ed appropriati su cui basare il nostro giudizio.

Giudizio

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della società Gestione Servizi Integrati S.r.l. al 31 dicembre 2016, del risultato economico e dei flussi di cassa per l'esercizio chiuso a tale data, in conformità agli International Financial Reporting Standards adottati dall'Unione Europea.





Relazione su altre disposizioni di legge e regolamentari

Giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione con il bilancio d'esercizio

Abbiamo svolto le procedure indicate nel principio di revisione (SA Italia) n. 720B al fine di esprimere, come richiesto dalle norme di legge, un giudizio sulla coerenza della relazione sulla gestione, la cui responsabilità compete agli amministratori della Gestione Servizi Integrati S.r.l., con il bilancio d'esercizio della Gestione Servizi Integrati S.r.l. al 31 dicembre 2016. A nostro giudizio la relazione sulla gestione è coerente con il bilancio d'esercizio della Gestione Servizi Integrati S.r.l. al 31 dicembre 2016.

Brescia, 16 marzo 2017

BDO Italia S.p.A.

A handwritten signature in blue ink, which appears to read 'Marco Menegoi'. The signature is fluid and cursive.

Marco Menegoi
(Socio)